

Ανάλυση Συνεπειών Ρύθμισης

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του φυσικού και χωροταξικού περιβάλλοντος

Επισπεύδον Υπουργείο: Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Στοιχεία επικοινωνίας: Αλέξανδρος – Σωτήριος Β. Ντόβας,
Γραφείο Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, a.dovas@prv.ypeka.gr, 213-1513861.

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ	(X)
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ¹	
ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ²	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ³	
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ⁴	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ⁵	
ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ⁶	X

- ¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων και Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.
- ² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.
- ³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Οικονομικών.
- ⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Υπουργείου Υγείας.
- ⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και Υπουργείου Δικαιοσύνης.
- ⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και Υπουργείου Τουρισμού.

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	<p>Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση;</p> <p>Με το Μέρος Β' προτείνονται διατάξεις που προωθούν την άμεση υλοποίηση σταθμών ΑΠΕ, επιλύοντας προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι επενδυτές κατά την αδειοδοτική διαδικασία και θέτοντας τις βάσεις και το πλαίσιο για την περαιτέρω επιτάχυνση σταθμών ΑΠΕ, ΣΗΘΥΑ και Σταθμών Αποθήκευσης. Επιπλέον με συγκεκριμένες διατάξεις ενισχύεται η οικονομική βιωσιμότητα και αποδοτικότητα έργων ΑΠΕ όπου η αύξηση του κατασκευαστικού κόστους, των πρώτων υλών και του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνουν έθετε τις επενδύσεις εν αμφιβόλω. Επιπρόσθετα διορθώνονται, αποσαφηνίζονται και διευκρινίζονται θέματα για την καλύτερη δυνατή εφαρμογή τους από την Διοίκηση. Γενικότερα οι προτεινόμενες διατάξεις προσπαθούν να ακολουθήσουν τις ευρωπαϊκές επιταγές για προώθηση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας προς τελικό όφελος των καταναλωτών.</p> <p>Με το Μέρος Γ' αντιμετωπίζονται ζητήματα που προκύπτουν από τη δυσχέρεια εφαρμογής ενός παρωχημένου συστήματος αξιοποίησεως εν τοις πράγμασιν αδρανοποιημένων και μη αξιοποιούμενων λατομικών χώρων με εκπεσόντες από το μεταλλευτικό τους δικαίωμα, διευκολύνονται σχετικές διοικητικές διαδικασίες και αντιμετωπίζεται η εκκρεμότητα τής καταβολής αναδρομικών των εργαζομένων του τ έως ΙΓΜΕ.</p> <p>Με το Μέρος Δ' - Κεφ. Α'-Β' αντιμετωπίζονται νομοθετικές αστοχίες και πρακτικές αδυναμίες του κανονιστικού πλαισίου για την προστασία και αποκατάσταση της φύσης. Τίθενται διατάξεις για τη λήψη μέτρων υποβοήθησης της ανάκαμψης οικοτόπων και της αποκατάστασης χερσαίων, παράκτιων και θαλασίων οικοσυστημάτων. Οι διατάξεις αυτές ευθυγραμμίζονται a priori με την κατεύθυνση της πολιτικής της Ευρωπαϊκής Ένωσης σε ζητήματα προστασίας της φύσης, όπου κυοφορούνται ενωσιακές νομοθετικές πρωτοβουλίες για την ανάληψη αποτελεσματικότερων δράσεων ως προς την επίτευξη των στόχων της ΕΕ για το κλίμα και τη βιοποικιλότητα με ορίζοντα το 2030 και το 2050 και για τη διασφάλιση της ανθεκτικότητας των περιβαλλοντικών συστημάτων.</p> <p>Μέρος Δ' - Κεφ. Γ'-Δ': Διά του παρόντος τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις, καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις, η διαδικασία επιβολής αυτών καθώς και προσβολής της οικείας πράξης καταλογισμού.</p> <p>Επίσης, εισάγονται τροποποιητικές ή συμπληρωματικές ρυθμίσεις του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου περί των αμοιβών και της διαδικασίας αναπλήρωσης των μελών των Επιτροπών Εξέτασης Αντιρρήσεων και της ακολουθητέας αδειοδοτικής διαδικασίας για την πραγματοποίηση επιτρεπτών επεμβάσεων στις υπαγόμενες στη δασική νομοθεσία εκτάσεις. Περαιτέρω ρυθμίζονται θέματα διατήρησης της αγροτικής χρήσης εκχερσωμένων για καλλιέργεια επιδοτούμενων εκτάσεων, επιδοτήσεων δασικών συνεταιρισμών, που συμμετέχουν στην αντιμετώπιση και κατάσβεση δασικών πυρκαγιών και χρηματοδότησης έργων αποκατάστασης του φυσικού περιβάλλοντος στις πληγείσες από τις πρόσφατες πυρκαϊές περιοχές της Βορείου Ευβοίας.</p> <p>Μέρος Ε': Αντιμετωπίζονται μεμονωμένες και επείγουσες ανάγκες που προκύπτουν από την καθημερινότητα του πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού.</p> <p>Μέρος ΣΤ': Αντιμετωπίζονται μεμονωμένα και επείγοντα προβλήματα που</p>

	σχετίζονται με ανακύκλωση και εν γένει διαχείριση αποβλήτων.	
2.	Γιατί αποτελεί πρόβλημα;	
	<p>Μέρος Β: Αντιμετωπίζεται μια σειρά ζητημάτων για τη διαχείριση της ενεργειακής κρίσης, την ενίσχυση της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και την άμεση και ταχύτερη υλοποίηση σταθμών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Ακόμα, παρατηρήθηκαν παροράματα τα οποία διορθώνονται, διευκρινίζονται θέματα για την καλύτερη τυχόν εφαρμογή τους από τους αρμόδιους φορείς, επιλύονται διαδικαστικά ζητήματα των Υπηρεσιών, με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία της διοίκησης.</p> <p>Μέρος Γ': Δίδεται λύση σε χρόνιο πρόβλημα αδυναμίας ουσιαστικής και ταχείας επανενεργοποίησης λατομικών χώρων και χρονίων δικαστικών αγώνων των υπαλλήλων του τέως ΙΓΜΕ που υφίσταται αμφιβολία ως προς την ικανοποίηση δικαστικώς ανεγνωρισμένων αξιώσεών τους.</p> <p>Με το Μέρος Δ' - Κεφ. Α'-Β': Άνευ αυτών των ρυθμίσεων καταλείπεται μεγάλο πρακτικό κενό στην αποτελεσματική προστασία του Περιβάλλοντος λόγω δυσαναλόγου των προβλεπομένων ποινών και δικαίων ενδοιασμών των αρμοδίων Υπηρεσιών να τις επιβάλλουν. Επίσης, θα προκληθεί σοβαρό διοικητικό κώλυμα στην ομαλή λειτουργία προστατευτικών για το φυσικό περιβάλλον οργανισμών, όπως ο ΟΦΥΠΕΚΑ.</p> <p>Μέρος Δ' - Κεφ. Γ'-Δ': Διότι απαιτείται προσαρμογή των ποινικών και διοικητικών κυρώσεων στη μεταβολή που επήλθε με την τροποποίηση του ποινικού κώδικα και διότι τροποποιούνται και εισάγονται νέες διατάξεις, οι οποίες αντιμετωπίζουν ζητήματα, για τα οποία είτε δεν υφίσταται νομοθετική πρόβλεψη, είτε η ισχύουσα είναι ήδη ξεπερασμένη.</p> <p>Μέρος Ε': Διότι δίχως την αντιμετώπιση αυτών των επειγουσών πολεοδομικών αναγκών κωλύεται η πρόοδος σπουδαίων για την αναπτυξιακή πορεία της Χώρας έργων και δυσχεραίνεται η ενάσκηση περιουσιακών δικαιωμάτων.</p> <p>Μέρος ΣΤ': Διότι τα αντιμετωπιζόμενα προβλήματα συναρτώνται με τη δημοσία υγιεινή.</p>	
3.	Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά;	
	Τους δραστηριοποιούμενους στην αγορά ενέργειας, τις αρμόδιες υπηρεσίες και έμμεσα τους όλους τους πολίτες.	
	<p style="text-align: center;">Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης</p>	
4.	<p>Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;</p>	
	<p>N. 3468/2006 (Α' 129), 4001/2011 (Α' 179), ν. 4602/2019 (Α' 45), ν. 4414/2016 (Α' 149), ν. 4685/2020 (Α' 92), 4710/2020 (Α'142), ν. 4759/2020 (Α' 245), 4872/2021 (Α' 247), ν. 4903/2022 (Α'46), 4951/2022 (Α' 129), 4964/2022 (Α'150), ν.δ. 4433/1964, ν. 4512/2018, ν. 1650/1986, αρ. 11 και 21 ν. 4014/2011, ν. 998/1979, 4280/2014</p>	
5.	Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας	
	<p>i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</p>	<p>Οι ρυθμίσεις αφορούν είτε τροποποίηση υφιστάμενου νομικού πλαισίου είτε την εισαγωγή νέου κανόνα δικαίου που απαιτείται να εισαχθεί σε επίπεδο νόμου και όχι σε κανονιστικό.</p>

ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Δεν επαρκεί η αλλαγή της διοικητικής πρακτικής ή η επιλογή νέας ερμηνευτικής προσέγγισης. Απαιτείται τροποποίηση υφιστάμενου κανόνα δικαίου είτε θέσπιση νέου και όχι ερμηνεία του.
iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Απαιτείται παρέμβαση στο νομοθετικό επίπεδο. Η διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων κρίνεται απρόσφορη και δεν επιλύει τα τιθέμενα ζητήματα.

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης

Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση

Στόχοι: 7, 13

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης	
Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου	
Άρθρο 1	Με το προτεινόμενο άρθρο προσδιορίζεται ο σκοπός του σχεδίου νόμου.
Άρθρο 2	Με το προτεινόμενο άρθρο προσδιορίζεται το αντικείμενο του σχεδίου νόμου.
Άρθρο 3	Με την προτεινόμενη διάταξη καταργείται ο περιορισμός (20%) που υπήρχε μέχρι σήμερα για την πώληση του πλεονάσματος ενέργειας από τους αυτοπαραγωγούς και επανακαθορίζεται ο τρόπος αποζημίωσής τους, στη βάση λειτουργικής ενίσχυσης μετά από συμμετοχή ή όχι σε

	διαγωνιστικές διαδικασίες ανάλογα με την ισχύ του σταθμού.
Άρθρο 4	Με τη ρύθμιση περιορίζεται για τους σταθμούς, με σύμβαση σταθερής λειτουργικής ενίσχυσης σταθερής τιμής που όμως φέρουν το βάρος του κόστους των αποκλίσεων που προκαλούν, το ανώτατο κόστος υποχρέωσης εξισορρόπησης στο 50% των χρεώσεων και του αντικινήτρου παρατεταμένης παραμονής που επιβάλλει ο Φο.Σ.Ε.Τε.Κ., καθώς τα κόστη εξισορρόπησης για τους εν λόγω σταθμούς προκύπτουν δυσανάλογα αυξημένα λόγω των πολύ υψηλών τιμών εκκαθάρισης της αγοράς επόμενης ημέρας, συνεπεία της ενεργειακής κρίσης.
Άρθρο 5	Με την προτεινόμενη διάταξη δίνονται παρατάσεις ενός έτους για Φ/Β σταθμούς και δύο ετών για αιολικούς σταθμούς σε φυσικά και νομικά πρόσωπα καθώς και ενεργειακές κοινότητες για υπογραφή συμβάσεων λειτουργικής ενίσχυσης για φωτοβολταϊκά και αιολικά εκτός ανταγωνιστικών διαδικασιών. Η ρύθμιση απαιτείται καθόσον η σχετική προθεσμία έληξε την 31η.12.2022, είναι σύμφωνη με τις Κατευθυντήριες Γραμμές Κρατικών Ενισχύσεων.
Άρθρο 6	Με την προτεινόμενη διάταξη δίνουμε δυνατότητα σε σταθμούς με Συμβάσεις Λειτουργικής Ενίσχυσης να συμμετέχουν για ορισμένο χρόνο απευθείας στην αγορά και τους ορίζουμε συγκεκριμένη προθεσμία όπου πρέπει να ενεργοποιήσουν τις Συμβάσεις τους. Επιπλέον διευκρινίζουμε ότι οι σταθμοί που λύνουν τις συμβάσεις τους και συμμετέχουν στην αγορά έχουν τη δυνατότητα να τους επιστραφεί η σχετική εγγυητική επιστολή των διαγωνισμών που έχουν δώσει. Με τη ρύθμιση ξεπαγώνει η κατασκευή των έργων ΑΠΕ που έχει σταματήσει λόγω της σημαντικής αύξησης του κατασκευαστικού κόστους διασφαλίζοντας την οικονομική βιωσιμότητα των έργων αυτών. Ανάλογες πολιτικές έχουν υιοθετηθεί και από άλλα Κράτη Μέλη π.χ. Γαλλία, Πορτογαλία.
Άρθρο 7	Με την προτεινόμενη διάταξη ενσωματώνεται στο εθνικό νομοθετικό πλαίσιο η απόφαση SA.58482 Remuneration scheme of Hybrid Power Stations in NIs of Greece until 2026 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση ενίσχυσης για την υλοποίηση υβριδικών σταθμών ΑΠΕ στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στην νήσο Κρήτη. Παράλληλα με την προτεινόμενη ρύθμιση περιγράφεται όλο το αναγκαίο κανονιστικό πλαίσιο που πρέπει να διαμορφωθεί για την πλήρη εφαρμογή του Ειδικού Πλαισίου Ενίσχυσης των Υβριδικών Σταθμών και την εγκατάσταση αυτών στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στη νήσο Κρήτη.
Άρθρο 8	Με την προτεινόμενη διάταξη ενσωματώνεται στο εθνικό νομοθετικό πλαίσιο η απόφαση SA.58482 Remuneration scheme of Hybrid Power Stations in NIs of Greece until 2026 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση ενίσχυσης για την υλοποίηση υβριδικών σταθμών ΑΠΕ στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στη νήσο Κρήτη. Παράλληλα με την προτεινόμενη ρύθμιση περιγράφεται όλο το αναγκαίο κανονιστικό πλαίσιο που πρέπει να διαμορφωθεί για την πλήρη εφαρμογή του Ειδικού Πλαισίου Ενίσχυσης των Υβριδικών Σταθμών και την εγκατάσταση αυτών στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στη νήσο Κρήτη.
Άρθρο 9	Με την προτεινόμενη διάταξη ενσωματώνεται στο εθνικό νομοθετικό πλαίσιο η απόφαση SA.58482 Remuneration scheme of Hybrid Power Stations in NIs of Greece until 2026 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση ενίσχυσης για την υλοποίηση υβριδικών

	σταθμών ΑΠΕ στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στη νήσο Κρήτη. Παράλληλα με την προτεινόμενη ρύθμιση περιγράφεται όλο το αναγκαίο κανονιστικό πλαίσιο που πρέπει να διαμορφωθεί για την πλήρη εφαρμογή του Ειδικού Πλαισίου Ενίσχυσης των Υβριδικών Σταθμών και την εγκατάσταση αυτών στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στην νήσο Κρήτη.
Άρθρο 10	Με την προτεινόμενη διάταξη ενσωματώνεται στο εθνικό νομοθετικό πλαίσιο η απόφαση SA.58482 Remuneration scheme of Hybrid Power Stations in NIs of Greece until 2026 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση ενίσχυσης για την υλοποίηση υβριδικών σταθμών ΑΠΕ στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στη νήσο Κρήτη. Παράλληλα με την προτεινόμενη ρύθμιση περιγράφεται όλο το αναγκαίο κανονιστικό πλαίσιο που πρέπει να διαμορφωθεί για την πλήρη εφαρμογή του Ειδικού Πλαισίου Ενίσχυσης των Υβριδικών Σταθμών και την εγκατάσταση αυτών στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στην νήσο Κρήτη.
Άρθρο 11	Με την προτεινόμενη διάταξη ενσωματώνεται στο εθνικό νομοθετικό πλαίσιο η απόφαση SA.58482 Remuneration scheme of Hybrid Power Stations in NIs of Greece until 2026 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση ενίσχυσης για την υλοποίηση υβριδικών σταθμών ΑΠΕ στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στη νήσο Κρήτη. Παράλληλα με την προτεινόμενη ρύθμιση περιγράφεται όλο το αναγκαίο κανονιστικό πλαίσιο που πρέπει να διαμορφωθεί για την πλήρη εφαρμογή του Ειδικού Πλαισίου Ενίσχυσης των Υβριδικών Σταθμών και την εγκατάσταση αυτών στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά του Αιγαίου και στη νήσο Κρήτη.
Άρθρο 12	Με την προτεινόμενη διάταξη τροποποιούνται οι ορισμοί σχετικά με τους σταθμούς ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ με αποθήκευση και διευκρινίζεται ότι εν λόγω σταθμοί συνδέονται αποκλειστικά στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα ή το Δίκτυο και όχι στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά καθώς σε αυτά ο σχεδιασμός προβλέπει την εγκατάσταση υβριδικών σταθμών με σημαντικά μεγαλύτερη χωρητικότητα των συστημάτων αποθήκευσης.
Άρθρο 13	Με την προτεινόμενη διάταξη διορθώνεται σφάλμα που εντοπίστηκε σε σχετική παραπομπή.
Άρθρο 14	Με την υφιστάμενη διάταξη προβλέπονται διαδικασίες χορήγησης «άδειας δόμησης» από τις Υπηρεσίες του ΥΠΕΝ για τους υπόγειους ΥΗΣ καθώς οι τοπικές πολεοδομίες αδυνατούσαν να εφαρμόσουν το υφιστάμενο πλαίσιο λόγω της πολυπλοκότητας των κατασκευών. Με την τροποποίηση συμπεριλαμβάνονται στη ρύθμιση και οι μεγάλοι ΥΗΣ, δηλ. σταθμοί ισχύος μεγαλύτερης των 15MW καθώς υφίστανται και για αυτούς αντίστοιχα προβλήματα (τμήματα αυτών είναι συνήθως υπόγεια).
Άρθρο 15	Με την προτεινόμενη διάταξη αποδίδεται σε κατ' επάγγελμα αγρότες και κατόχους των φωτοβολταϊκών σταθμών κατάλληλη τιμή αποζημίωσης ώστε να διασφαλίζεται η οικονομική βιωσιμότητα των έργων τους η οποία είχε περιοριστεί το 2014.
Άρθρο 16	Με την προτεινόμενη διάταξη τροποποιείται ο ορισμός της αδειοδοτούσας αρχής για τους σταθμούς ΑΠΕ, ώστε η αδειοδοτούσα αρχή να προκύπτει βάσει του Οργανισμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
Άρθρο 17	Με την προτεινόμενη διάταξη προστίθεται η περίπτωση μετατροπής

	σταθμού ΑΠΕ σε σταθμό ΑΠΕ με σύστημα αποθήκευσης στις περιπτώσεις για τις οποίες δεν απαιτείται τροποποίηση της Οριστικής Προσφοράς Σύνδεσης αλλά απλή γνωστοποίηση στον αρμόδιο Διαχειριστή.
Άρθρο 18	Με την προτεινόμενη διάταξη διευκρινίζεται η απόσταση που απαιτείται μεταξύ των σταθμών για τους οποίους μπορεί να υποβληθεί κοινό αίτημα χορήγησης οριστικής προσφοράς σύνδεσης ώστε να είναι σε θέση να τα αξιολογήσει ο αρμόδιος Διαχειριστής.
Άρθρο 19	Με την προτεινόμενη διάταξη διευκρινίζεται το αρμόδιο όργανο για την έκδοση της Άδειας Εγκατάστασης για σταθμούς ΑΠΕ.
Άρθρο 20	Με την προτεινόμενη διάταξη, ως προς την απόδειξη τεκμηρίωσης νόμιμης χρήσης ακινήτου για την εγκατάσταση σταθμού ΑΠΕ προστίθενται και η απόδειξη περιορισμένων εμπραγμάτων, καθώς και ενοχικών δικαιωμάτων.
Άρθρο 21	Με την προτεινόμενη διάταξη διορθώνεται σφάλμα που εντοπίστηκε σε σχετικό παραπεμπτικό κανόνα.
Άρθρο 22	Με την προτεινόμενη διάταξη δίνεται η δυνατότητα μεταφοράς της θέσης εγκατάστασης στους σταθμούς αποθήκευσης, καθώς επίσης και στους εξαιρούμενους σταθμούς που περιλαμβάνονται σε κοινό αίτημα η δυνατότητα να μεταφέρουν τη θέση εγκατάστασης όχι μόνο στην ίδια Περιφερειακή Ενότητα, αλλά και σε όμορη αυτής. Επιπλέον για τους εν λόγω εξαιρούμενους σταθμούς του κοινού αιτήματος διορθώνεται η εκπαραδρομής λάθος αναφορά σε κριτήριο που δεν απαιτείται να ελεγχθεί. Τέλος, προστίθεται μία ακόμη περίπτωση μεταφοράς της θέσης εγκατάστασης προς διευκόλυνση σταθμών ΑΠΕ πλην φωτοβολταϊκών εντός των ζωνών απολιγνιτοποίησης στη Δυτική Μακεδονία.
Άρθρο 23	Με την προτεινόμενη διάταξη αποσαφηνίζεται το αρμόδιο όργανο που εκδίδει την Άδεια Λειτουργίας. Επιπλέον καθορίζεται το απαιτούμενο δικαιολογητικό που θα πρέπει να υποβληθεί για την έκδοση Άδειας Λειτουργίας σε περιπτώσεις έργων όπου έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα χρήσης, σύμφωνα με το άρθρο 14 του ν. 2971/2001 (Α' 285). Για τις εν λόγω περιπτώσεις έργων, στο κλιμάκιο αυτοψίας μετέχει και στέλεχος από τη Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας του ΥΠΕΝ.
Άρθρο 24	Με την προτεινόμενη διάταξη καθορίζονται οι ελάχιστες αποστάσεις που πρέπει να απαιτούνται για την εγκατάσταση των σταθμών αποθήκευσης καθώς και η απαίτηση για έκδοση άδειας εργασιών μικρής κλίμακας και όχι οικοδομικής άδειας.
Άρθρο 25	Με την προτεινόμενη διάταξη δίνεται η δυνατότητα σε σταθμούς ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ άνω των 200MW να εκδοθεί Τμηματική Άδεια Λειτουργίας για το 25% της συνολικής ισχύος της Άδειας Εγκατάστασης ώστε να μπορέσουν να προχωρήσουν τα μεγάλα έργα που εκ των πραγμάτων ολοκληρώνονται σταδιακά.
Άρθρο 26	Με την προτεινόμενη διάταξη προστίθενται επιπλέον νέα ορόσημα στους κατόχους Οριστικής Προσφοράς Σύνδεσης και αποκλειστικές προθεσμίες ως προς την αίτηση για σύναψη συμβάσης σύνδεσης με τον αρμόδιο Διαχειριστή. Επιπλέον για σταθμούς που για τη μεταφορά της θέσης εγκατάστασης απαιτείται τροποποίηση της οικείας ΑΕΠΟ για τη νέα θέση εγκατάστασης μετά από γνωμοδότηση όλων των αρμόδιων φορέων επεκτείνονται κατά δεκαοκτώ μήνες οι σχετικές καθορισμένες προθεσμίες διότι απαιτείται εκ νέου τροποποίηση της οικείας ΑΕΠΟ.
Άρθρο 27	Με την προτεινόμενη διάταξη επιλύονται ζητήματα που έχουν προκύψει

	λόγω επικάλυψης σταθμών με Βεβαίωση Παραγωγού και Εξαιρούμενων σταθμών κατά την αποτύπωσή τους στον γεωπληροφοριακό χάρτη της ΡΑΕ και οδηγούν σε αδυναμία έκδοσης Βεβαίωσης Καταχώρησης Πολυγώνου Εξαιρούμενου Σταθμού.
Άρθρο 28	Με την προτεινόμενη διάταξη προστίθεται αποκλειστική προθεσμία – ορόσημο δώδεκα μηνών σε εξαιρούμενους σταθμούς Κοινών Αιτημάτων για σύναψη σύμβασης σύνδεσης.
Άρθρο 29	Με την προτεινόμενη διάταξη σε πλήρη εναρμόνιση και με τον 2577/2022 ευρωπαϊκό Κανονισμό σχετικά με τη θέσπιση πλαισίου για την επιτάχυνση της ανάπτυξης ανανεώσιμης ενέργειας δίνεται η δυνατότητα σε σταθμούς που θέλουν να προβούν σε ριζική ανανέωση να αυξήσουν το όριο ισχύος των σταθμών στο 15% από 10% που ίσχυε μέχρι σήμερα.
Άρθρο 30	Με την προτεινόμενη διάταξη γίνεται αναδιατύπωση της υφιστάμενης διάταξης ώστε να είναι πιο σαφής.
Άρθρο 31	Με την προτεινόμενη διάταξη διορθώνεται σφάλμα που εντοπίστηκε σε σχετική παραπομπή
Άρθρο 32	Με την προτεινόμενη διάταξη για τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου προνοιακού χαρακτήρα, εκκλησιαστικά νομικά πρόσωπα και φιλανθρωπικά ιδρύματα και οργανισμούς ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα οι οποίοι παρέχουν υπηρεσίες κοινωνικής φροντίδας μπορεί ο Διαχειριστής του Δικτύου να χορηγεί Οριστική Προσφορά Σύνδεσης για την υλοποίηση σταθμών αυτοπαραγωγής ενεργειακού συμψηφισμού έως 80kW από τα περιθώρια των Υποσταθμών πλέον των υφιστάμενων. Επιπλέον διευκρινίζεται ότι η αύξηση έως 10% της εγκατεστημένης ισχύος αφορά ΦΒ σταθμούς έως 1MW όπου σε κάθε περίπτωση δεν έχουν ενεργοποιηθεί ή υποβάλλει Δήλωση Ετοιμότητας. Επιπρόσθετα προβλέπεται η διατήρηση ποσοστού ισχύος 20% ανά Σύστημα Μη Διασυνδεδεμένου Νησιού για την εγκατάσταση φ/β σταθμών μέχρι 10 kW για ενεργειακό συμψηφισμό που αφορούν αποκλειστικά παροχές οικιακών καταναλωτών, μικρών επιχειρήσεων και αγροτών.
Άρθρο 33	Με την προτεινόμενη διάταξη ορίζεται ότι η διάταξη αφορά σταθμούς για τους οποίους έχει υποβληθεί ή υποβάλλεται δήλωση ετοιμότητας μετά την 1.1.2021. Επιπλέον προστίθεται η εφαρμογή της διάταξης για έργα επέκτασης του ΕΣΜΗΕ που είναι απαραίτητα για τη σύνδεση Καταναλωτών Υψηλής Τάσης και όχι μόνο Παραγωγών ενώ αποσαφηνίζεται ότι οι πληρωμές θα γίνονται σταδιακά από τον ΑΔΜΗΕ και σε κάθε περίπτωση η εξόφληση θα γίνεται από τους Διαχειριστές εντός δεκαοκτώ μηνών από την αποστολή του τελευταίου τιμολογίου για τον ΑΔΜΗΕ και από την υπογραφή της αρχικής σύμβασης σύνδεσης ή από την έναρξη ισχύος του παρόντος, εφόσον οι δεκαοκτώ μήνες από την υπογραφή της σύμβασης σύνδεσης έχουν παρέλθει για τον ΔΕΔΔΗΕ.
Άρθρο 34	Με την εν λόγω ρύθμιση δίνεται η δυνατότητα μέχρι την 30η.9.2023 στους κατόχους των σταθμών που εμπίπτουν στην υπ' αρ. 904/2011 απόφασης της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας να υποβάλλουν αίτημα απόσυρσης των σταθμών και παύση όλων των σχετικών αδειών, με επιστροφή των εγγυητικών επιστολών και του κόστους που έχουν καταβάλει.

<p>Άρθρο 35</p>	<p>Με την προτεινόμενη διάταξη επιλύεται το πρόβλημα που δημιουργείται στην εγκατάσταση ανεμογεννητριών που έχουν χρησιμοποιηθεί σε άλλες θέσεις εγκατάστασης και για τις οποίες ο κατασκευαστής δεν εκδίδει πλέον πιστοποιητικά τύπου καθώς έχει σταματήσει η παραγωγή τους. Με τη διάταξη δίνεται η δυνατότητα να εγκατασταθούν ανεμογεννήτριες μικρής σχετικά ισχύος σε θέσεις στα Μη Διασυνδεδεμένα Νησιά για τις οποίες δεν υπάρχει δυνατότητα (κυρίως λόγω περιορισμού ισχύος) να εγκατασταθούν οι ανεμογεννήτριες σημαντικά μεγαλύτερης ονομαστικής ισχύος που κατασκευάζονται σήμερα. Μειώνεται με αυτόν τον τρόπο το κόστος ενέργειας και χρήσης συμβατικού καυσίμου στα ΜΔΝ.</p>
<p>Άρθρο 36</p>	<p>Με την προτεινόμενη διάταξη ορίζεται ρητά ότι στο πλαίσιο της διαδικασίας προσδιορισμού του Τιμολογίου Καθολικής Υπηρεσίας, η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας προκρίνει κάθε μήνα το ακριβότερο τιμολόγιο μεταξύ των προμηθευτών καθολικής υπηρεσίας ανά κατηγορία πελατών, το οποίο εφεξής καλείται «Τιμολόγιο Αναφοράς». Περαιτέρω, εξειδικεύονται οι όροι και η διαδικασία, για την πρόκριση διαφορετικού Τιμολογίου Αναφοράς.</p>
<p>Άρθρο 37</p>	<p>Με την προτεινόμενη διάταξη δίνεται η δυνατότητα με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας να ανατίθεται στις Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ο ρόλος φορέα υλοποίησης δράσεων ή έργων, καθώς και ο ρόλος της αρμόδιας Υπηρεσίας του Υπουργείου ευθύνης για έργα/δράσεις που έχουν περιληφθεί στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας καθώς και σε λοιπά συγχρηματοδοτούμενα έργα. Στο πλαίσιο αυτό οι αρμόδιες Υπηρεσίες ασκούν μεταξύ άλλων και αρμοδιότητες αναθέτουσας αρχής δημοσίων συμβάσεων. Η ρύθμιση είναι απαραίτητη, προκειμένου να ενισχυθούν οι επιχειρησιακές δυνατότητες της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών, προκειμένου να ανταποκριθεί το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας στην τήρηση των οροσήμων που έχουν τεθεί για τα έργα του Τομέα Ενέργειας στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και να προωθηθούν αποτελεσματικά λοιπά συγχρηματοδοτούμενα έργα.</p>
<p>Άρθρο 38</p>	<p>Στο πλαίσιο της αποδοτικότερης διαχείρισης του προσωπικού, προβλέπεται η χρονική επέκταση του συστήματος εσωτερικής κινητικότητας εντός του ομίλου της ΔΕΗ, ώστε οι εργαζόμενοι να μπορούν να μετακινηθούν προς τη ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ. Πιο συγκεκριμένα, από την έναρξη ισχύος της προηγούμενης (και νυν υπό τροποποίηση διάταξης) έγιναν δεκτά από τα αρμόδια Διοικητικά Συμβούλια αρκετά αιτήματα εσωτερικής μετακίνησης μεταξύ των εταιριών του ομίλου, τα οποία διευκόλυναν την άμεση κάλυψη καιρίων θέσεων από έμπειρο προσωπικό ώστε να αντιμετωπιστούν οι άμεσες υπηρεσιακές ανάγκες των εταιριών του ομίλου. Δεδομένων i) του συνεχιζόμενου υψηλού ενδιαφέροντος για εσωτερική (ενδοομιλική) μετακίνηση, λαμβανομένης υπόψη και της απόσχισης του Κλάδου Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας της ΔΕΗ Α.Ε. και της απορρόφησης αυτού και των παγίων αυτού από τη ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. στις 30.11.2021 που δημιουργεί πρόσθετες ανάγκες για τις οποίες απαιτείται εξειδικευμένο προσωπικό αλλά και ii) των καθυστερήσεων στις διαδικασίες κάλυψης των άμεσων υπηρεσιακών αναγκών, προτείνουμε την χρονική επέκταση του συστήματος κινητικότητας του προσωπικού και την υποβολή των</p>

	αιτημάτων των ενδιαφερομένων για μετακίνηση προς τον ΔΕΔΔΗΕ έως και την 31η Δεκεμβρίου του 2023. Η επέκταση αυτή θα διευκολύνει την κάλυψη νευραλγικών θέσεων, προκειμένου να επιτύχουμε τη βέλτιστη κάλυψη των άμεσων υπηρεσιακών αναγκών του Ομίλου.
Άρθρο 39	<p>Με την προτεινόμενη διάταξη επιδιώκεται να αντιμετωπισθεί άμεσα το πρόβλημα υποστελέχωσης της εταιρείας ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ, μέχρι την ολοκλήρωση του διαγωνισμού ΑΣΕΠ για την πρόσληψη τακτικού προσωπικού και εμμίσθων δικηγόρων, κατά τρόπο ώστε να είναι δυνατή η αποδοτική διαχείριση και λειτουργία της εταιρείας λόγω του ρόλου της και ως Διαχειριστή του ειδικού λογαριασμού με την ονομασία «Ταμείο Ενεργειακής Μετάβασης» του άρθρου εξηκοστού πρώτου του ν. 4839/2021 (Α' 181) καθώς και της ανάγκης διευθέτησης των συναφών κανονιστικών ζητημάτων με την πρόσληψη ικανών και εξειδικευμένων στελεχών από τη αγορά, λόγω του νευραλγικού ρόλου του Ταμείου στην τρέχουσα συγκυρία ενεργειακής κρίσης.</p> <p>Η ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. αναγνώρισε ήδη την ανάγκη πρόσληψης μόνιμου προσωπικού και για τον λόγο αυτό έχει ήδη εκκινήσει τις απαραίτητες διαδικασίες σχετικού διαγωνισμού μέσω ΑΣΕΠ, ενώ είναι σε εξέλιξη και η διαδικασία πρόσληψης τεσσάρων (4) εμμίσθων δικηγόρων, ακολουθώντας την ειδική διαδικασία που προβλέπεται από τον Κώδικα περί Δικηγόρων. Αμφότερες ωστόσο οι διαδικασίες θα χρειαστούν χρόνο μέχρι την ολοκλήρωσή τους, λαμβάνοντας ιδίως υπ' όψιν την εξάντληση όλων των σταδίων που η οικεία νομοθεσία προβλέπει. Επιπροσθέτως, η πρόσληψη συμβασιούχων ορισμένου χρόνου μέσω της διαδικασίας του ν. 4765/2021 δεν επιτρέπει την απασχόληση εξειδικευμένου προσωπικού για τη διαχείριση και λειτουργία του αντικειμένου της εταιρείας ούτε την απασχόληση αυτού για επαρκές να εκπαιδευθούν χρονικό διάστημα.</p>
Άρθρο 40	Στην υφιστάμενη ρύθμιση που προβλέπει ότι με αποφάσεις του Δ.Σ. της Δ.Ε.Η, δύναται να προσλαμβάνεται στη Δ.Ε.Η., κατά παρέκκλιση των διατάξεων του ν. 2190/1994, ένα μέλος της οικογένειας μισθωτού, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, θανόντος συνεπεία εργατικού ατυχήματος προστίθεται ότι το ίδιο δύναται να συμβεί αν ο θάνατος επήλθε συνεπεία εργατικού ατυχήματος το οποίο έλαβε χώραν στο πλαίσιο εκτέλεσης εργασίας και με αφορμή αυτήν, εργαζομένου, σε εργολάβο, στις εγκαταστάσεις της Επιχείρησης Δ.Ε.Η. λόγω αξιολογικής ομοιότητας των περιπτώσεων.
Άρθρο 41	<p>Με τις προτεινόμενες διατάξεις τίθεται χρονοδιάγραμμα εκκίνησης των διαγωνισμών από τους Δήμους για την εγκατάσταση σημείων φόρτισης η/ο έως την 31.12.2023. Σε περίπτωση διενέργειας διαγωνισμών παραχώρησης σημείων επαναφόρτισης η/ο τίθεται υποχρεωτική η χρησιμοποίηση των τευχών που θα εκπονηθούν από το Αυτοτελές Τμήμα Ηλεκτροκίνησης και θα εγκριθούν με κοινή υπουργική απόφαση.</p> <p>Ακόμα, τίθεται διόρθωση ώστε το Εθνικό Σχέδιο Ηλεκτροκίνησης να εκπονεύεται από το Αυτοτελές Τμήμα Ηλεκτροκίνησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, λόγω εξειδικευμένης τεχνογνωσίας και καθ' ύλην αρμοδιότητας.</p>
Άρθρο 42	Με την προτεινόμενη ρύθμιση, τροποποιείται το άρθρο 17 του ν. 4710/2020 (Α' 142) με σκοπό τον ορισμό προθεσμίας για την εκκίνηση διαγωνιστικών διαδικασιών για την υλοποίηση των εγκεκριμένων Σ.Φ.Η.Ο. από την αρμόδια αναθέτουσα αρχή και τίθεται υποχρεωτική η χρήση των πρότυπων τευχών που καταρτίζονται από το Αυτοτελές Τμήμα

	Ηλεκτροκίνησης στις περιπτώσεις διενέργειας διαγωνισμών παραχώρησης θέσεων για την εγκατάσταση και λειτουργία σημείων επαναφόρτισης η/ο που έχουν συμπεριληφθεί σε Σ.Φ.Η.Ο. από τις εκάστοτε αρμόδιες αναθέτουσες αρχές, σύμφωνα και με την παρ. 2 του άρθρου 16 του ν. 4710/2020.
Άρθρο 43	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τροποποιείται το άρθρο 43 του ν. 4710/2020 με σκοπό την εκπόνηση του Εθνικού Σχεδίου Ηλεκτροκίνησης από το καθ' ύλην αρμόδιο Αυτοτελές Τμήμα Ηλεκτροκίνησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
Άρθρο 44	Με την προτεινόμενη διάταξη προσαυξάνονται για σταθμούς βιοαερίου/βιομάζας οι Τιμές Αναφοράς για χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών από την πρώτη περίοδο εκκαθάρισης που έπεται της έναρξης ισχύος του νόμου, προκειμένου να καλυφθούν τα αυξημένα λειτουργικά έξοδα και το αυξημένο κόστος καυσίμου συνεπεία της ενεργειακής κρίσης.
Άρθρο 45	Με την προτεινόμενη διάταξη ορίζεται ότι οι καταναλωτές για τους οποίους είχε ανασταλεί η υποχρέωση καταβολής ΥΚΩ για την περίοδο κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας από 1.11.2021 έως και 31.3.2022, απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής χρεώσεων Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας (Υ.Κ.Ω.). Περαιτέρω ορίζεται ότι το ποσό, το οποίο σύμφωνα με την αρχική διατύπωση του άρθρου δεν χρεώνονταν στους καταναλωτές και καταχωρίζονταν σε ειδικό σημείο του λογαριασμού με ειδική σημείωση περί της αναστολής καταβολής χρεώσεων για την παροχή υπηρεσιών Υ.Κ.Ω., πλέον θα καταχωρίζεται σε ειδικό πεδίο του λογαριασμού με σημείωση περί της απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής χρεώσεων για την παροχή υπηρεσιών Υ.Κ.Ω.
Άρθρο 46	Με την προτεινόμενη διάταξη ομογενοποιείται το καθεστώς έκδοσης των παραστατικών για την πληρωμή από τη ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ και τη ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ κατά περίπτωση της αξίας της παραγόμενης ενέργειας σταθμών ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ με συμβάσεις πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας ή συμβάσεις λειτουργικής ενίσχυσης. Σήμερα, εφαρμόζεται μόνο στη βάση εθελοντικής συμμετοχής.
Άρθρο 47	Με την προτεινόμενη διάταξη δίνεται η δυνατότητα σε σταθμούς ΑΠΕ μικρής ισχύος με ενεργειακό συμπηφισμό, οι οποίοι είτε έχουν υλοποιηθεί είτε βρίσκονται σε φάση υλοποίησης να αναβιώσουν μετά από αίτημά τους την Οριστική Προσφορά Σύνδεσης που είχαν και έληξε, εφόσον υφίσταται πλέον ηλεκτρικός χώρος, ώστε να μπορέσουν να συνδεθούν και να λειτουργήσουν.
Άρθρο 48	Με την προτεινόμενη διάταξη δίνεται η δυνατότητα σε ανεξάρτητους παραγωγούς ΑΠΕ να επιλέξουν αντί της 7ετούς παράτασης της Σύμβασης Πώλησης που έχουν ήδη συνάψει, να πωλούν την ενέργειά τους μέσω διμερών συμβάσεων (PPAs) με καταναλωτές.
Άρθρο 49	Με την προτεινόμενη διάταξη επιδιώκεται η ασφαλής διακίνηση των πετρελαιοειδών προϊόντων, στο πλαίσιο συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Συμφωνίας ADR για τη μεταφορά επικίνδυνων εμπορευμάτων.
Άρθρο 50	Με τις διατάξεις του άρθρου αυτού, διατηρείται το υφιστάμενο καθεστώς κατανομής βιοντίζελ έτους 2021, σύμφωνα με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/91141/3744/ 01.10.2021 (Β' 4643/07.10.2021)

	κοινή υπουργική απόφαση, πέραν της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και για όσο χρονικό διάστημα χρειάζεται, προκειμένου να εξασφαλισθεί η ομαλή λειτουργία της αγοράς υγρών καυσίμων (ειδικά πετρελαίου κίνησης με βιοντίζελ), καθώς και επαρκής χρόνος προσαρμογής για τις εμπλεκόμενες εταιρείες και φορείς, μέχρι τη δημοσίευση των αποφάσεων που θα καθορίζουν το νέο πλαίσιο εφαρμογής των υποχρεώσεων που απορρέουν από την Οδηγία (ΕΕ) 2018/2001.
Άρθρο 51	Με τη ρύθμιση προσδιορίζεται το διαθέσιμο περιθώριο ισχύος για την υποδοχή αιολικών σταθμών ανά Σύστημα Μη Διασυνδεδεμένου Νησιού και δίνεται προτεραιότητα για την αξιοποίηση αυτών πρωτίστως στα υφιστάμενα αιολικά πάρκα που λειτουργούν σήμερα με δυνατότητα αύξησης της μέγιστης ισχύος της παραγωγής, και δευτερευόντως στην ανάπτυξη νέων αιολικών πάρκων.
Άρθρο 52	Με την προτεινόμενη διάταξη απαγορεύεται η χορήγηση νέων αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας σε εγκαταστάσεις με καύσιμο λιθάνθρακα ή λιγνίτη, φυσικό αέριο και πετρελαϊκά προϊόντα. Επίσης, ορίζεται ότι παύει αυτοδικαίως η ισχύς των υφιστάμενων αδειών παραγωγής για τις οποίες δεν έχουν εκδοθεί Οριστικές Προσφορές.
Άρθρο 53	Με την προτεινόμενη διάταξη οι κάτοχοι Αδειών Παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με καύσιμο λιθάνθρακα ή λιγνίτη, φυσικό αέριο ή πετρελαϊκά προϊόντα στους οποίους έχει εκδοθεί Προσφορά Σύνδεσης, συμπεριλαμβανομένων των κατόχων Αδειών Εγκατάστασης, υποχρεούνται να προσκομίσουν εγγυητική επιστολή, προκειμένου να διατηρηθεί σε ισχύ η Προσφορά Σύνδεσης και οι οικείες άδειες και εγκρίσεις του σταθμού. Με τον τρόπο αυτό οι επενδύσεις σε σταθμούς συμβατικών καυσίμων περιορίζονται σε όσες είναι ώριμες και σε αυτές που έχουν τα οικονομικά εχέγγυα να υλοποιηθούν ενώ διασφαλίζεται η μείωση της διείσδυσης των συμβατικών καυσίμων στο ενεργειακό μείγμα.
Άρθρο 54	Με την προτεινόμενη διάταξη δίνεται η δυνατότητα κήρυξης απαλλοτρίωσης και για τμήματα του γηπέδου ασφαλείας αιολικών σταθμών, προκειμένου να διασφαλιστεί η υλοποίηση των έργων και η έκδοση της απαιτούμενης Άδειας Εγκατάστασης.
Άρθρο 55	Με την προτεινόμενη διάταξη προωθείται και επιταχύνεται η εγκατάσταση πιλοτικών έργων ΥΑΠ στην περιοχή της Αλεξανδρούπολης. Ο χωροταξικός σχεδιασμός καταβιβάζεται, ειδικώς για περιπτώσεις εξαιρετικής προχωροθετήσεως εκ του νόμου για λόγους υπερτέρου δημοσίου συμφέροντος, σε περιφερειακό επίπεδο, χωρίς ταυτοχρόνως να παρορνώνται οι ήδη συνεκτιμηθείσες κοινωνικοοικονομικές περιβαλλοντικές και εθνικές περιστάσεις για την κατ' αρχήν χωροθέτηση, ενώ δεν δίδεται εξουσιοδότηση σε όργανο κάτω του Προέδρου της Δημοκρατίας, ούτε παραλείπεται η διενέργεια ΣΜΠΕ στο πλαίσιο αυτό για την ακριβή τελική χωροθέτηση του έργου.
Άρθρο 56	Με την προτεινόμενη διάταξη δίδονται παρατάσεις στις ημερομηνίες εφαρμογής καθορισμένων τιμών αποζημίωσης για σταθμούς ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ.
Άρθρο 57	Στο προτεινόμενο άρθρο περιγράφεται με σαφήνεια η διαδικασία έκδοσης της απόφασης κήρυξης ερευνητών από το Δημόσιο περιοχών. Η διαδικασία εκκινεί με το σχετικό αίτημα του ερευνητικού φορέα, το οποίο για να είναι πλήρες και συνεπώς δεκτικό εξέτασης από την αρμόδια υπηρεσία, πρέπει να περιλαμβάνει τα στοιχεία α/ έως γ/ της παραγράφου 3. Η διάρκεια της έρευνας εκτείνεται σε χρονικό διάστημα

	<p>τριών ετών, με δυνατότητα παράτασης για ένα επιπλέον έτος. Κατά το διάστημα αυτό αναστέλλονται οι διατάξεις του Ν.Δ. 210/1973 «Περί Μεταλλευτικού Κώδικος» (Α, 277) περί χορήγησης Άδειας Μεταλλευτικών Ερευνών (Α.Μ.Ε.) και κατά συνέπεια δεν υφίσταται δυνατότητα υποβολής σχετικής αίτησης δέσμευσης της περιοχής από ιδιώτη.</p> <p>Περαιτέρω, εντός της τριετούς (ή τετραετούς με την παράταση) διάρκειας ισχύος της απόφασης καθορισμού ερευνητέας από το Δημόσιο περιοχής και εφόσον ολοκληρωθούν οι ερευνητικές δραστηριότητες, υποβάλλεται αναλυτική έκθεση με τα αποτελέσματα των εργασιών, καθώς και εισήγηση είτε για αποδέσμευση της περιοχής εφόσον τα σχετικά αποτελέσματα δεν είναι ενθαρρυντικά, είτε για εξαίρεση της περιοχής υπέρ του Δημοσίου, εφόσον τα ερευνητικά συμπεράσματα οδηγούν στον εντοπισμό αξιοποιήσιμου μεταλλευτικού κοιτάσματος. Εάν προτείνεται η αποδέσμευση της περιοχής, εκδίδεται στη συνέχεια απόφαση, με την οποία ελευθερώνεται ο χώρος, ώστε να είναι δυνατή η αίτηση χορήγησης Α.Μ.Ε. από ιδιώτη. Ομοίως ο χώρος αποδεσμεύεται με διαπιστωτική πράξη της υπηρεσίας, εάν δεν υποβληθεί εισήγηση από τον ερευνητικό φορέα. Σε περίπτωση που από την εισήγηση προκύπτει ενδιαφέρον για την περαιτέρω αξιοποίηση του κοιτάσματος, εκκινεί η διαδικασία έκδοσης απόφασης κήρυξης Δημόσιου Μεταλλευτικού Χώρου. Η ισχύς όλων των σχετικών διοικητικών πράξεων εκκινεί από τη δημοσίευση τους στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.</p> <p>Στην παράγραφο 5 διευκρινίζεται ότι τα υφιστάμενα δικαιώματα από παραχώρηση μεταλλείου ή Α.Μ.Ε. που περιλαμβάνονται εντός ευρύτερης ερευνητέας περιοχής δεν θίγονται. Επίσης, δεν επηρεάζονται αιτήσεις για τη χορήγηση Α.Μ.Ε., οι οποίες έχουν υποβληθεί πριν κηρυχθεί η ευρύτερη περιοχή ως ερευνητέα.</p> <p>Με την προτεινόμενη παράγραφο 6 ρυθμίζεται η περίπτωση σύμπτωσης εκκρεμούς αίτησης για χορήγηση Α.Μ.Ε. από ιδιώτη και εκδήλωση ενδιαφέροντος του ερευνητικού φορέα για μεταλλευτική έρευνα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου στην ίδια περιοχή. Σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης χορήγησης Α.Μ.Ε. ο χώρος δεν αποδεσμεύεται ώστε οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος ή και ο ίδιος, του οποίου η αίτηση απορρίφθηκε, να επαναδεσμεύσει το χώρο μέχρι να κριθεί η αίτηση. Αντίθετα, εφόσον υπάρχει αίτημα του ερευνητικού φορέα για έκδοση απόφασης κήρυξης ερευνητέας περιοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 3, εκκινεί η σχετική διαδικασία, με τη δε απόφαση του Περιφερειάρχη περί απόρριψης της αίτησης για χορήγηση Α.Μ.Ε. αναστέλλεται η ισχύς των διατάξεων του Μεταλλευτικού Κώδικα περί υποβολής αιτήσεων ΑΜΕ ώστε να μην υφίσταται δυνατότητα υποβολής νέας αίτησης δέσμευσης της περιοχής από ιδιώτη.</p>
<p>Άρθρο 58</p>	<p>Στο προτεινόμενο άρθρο διευκρινίζεται ότι η υλοποίηση της δημόσιας μεταλλευτικής έρευνας πραγματοποιείται από την Ελληνική Αρχή Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ε.Α.Γ.Μ.Ε.) και προβλέπεται η δυνατότητα ένταξής της σε έργα και επιχειρησιακά προγράμματα, αλλά και ο σχεδιασμός της ερευνητικής πολιτικής και των προτεραιοτήτων αυτής κατόπιν συνεργασίας της ΕΑΓΜΕ και των καθ' ύλην αρμοδίων υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.</p> <p>Περαιτέρω, στην παράγραφο 2 ορίζεται η συμμετοχή και άλλων ερευνητικών φορέων στις δραστηριότητες μεταλλευτικής έρευνας υπό</p>

	την εποπτεία του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας μέσω της ΕΑΓΜΕ.
Άρθρο 59	<p>Στο προτεινόμενο άρθρο περιγράφεται η διαδικασία κήρυξης δημόσιας μεταλλευτικής περιοχής, μετά την επιτυχή ολοκλήρωση των ερευνητικών εργασιών. Ειδικότερα, εφόσον η εισήγηση του ερευνητικού φορέα είναι θετική για την ύπαρξη αξιοποιήσιμου κοιτάσματος εντός της ερευνητέας υπέρ του Δημοσίου περιοχής, εκδίδεται υπουργική απόφαση, με την οποία εξαιρείται ο χώρος υπέρ του Δημοσίου και καθορίζεται ως δημόσιος μεταλλευτικός χώρος. Η απόφαση αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ο δε χώρος εξακολουθεί να δεσμεύεται έως τη δημοσίευση, προκειμένου να αποφευχθεί η περίπτωση ταυτόχρονης υποβολής αίτησης χορήγησης Α.Μ.Ε. για την ίδια έκταση, σε περίπτωση που καθυστερήσει η σχετική διοικητική διαδικασία.</p> <p>Περαιτέρω, προβλέπεται άλλη μία περίπτωση εξαίρεσης μεταλλευτικού χώρου υπέρ του Δημοσίου εάν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:</p> <p>α/ ο μεταλλιοκτήτης έχει εκπέσει του μεταλλευτικού του δικαιώματος χωρίς όμως να έχει εκδοθεί απόφαση κατάργησης αυτού, με βάση το άρθρο 126 του Μεταλλευτικού Κώδικα,</p> <p>β/ μετά την έκπτωση υποβληθεί στη Γενική Διεύθυνση Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας εισήγηση της Ε.Α.Γ.Μ.Ε., με την οποία τεκμηριώνεται το μεταλλευτικό ενδιαφέρον της περιοχής,</p> <p>γ/ η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας εισηγηθεί υπέρ της εξαίρεσης.</p> <p>Εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι ανωτέρω προϋποθέσεις, δεν ακολουθείται η διαδικασία περί κατάργησης του μεταλλευτικού δικαιώματος και ελευθέρωση της περιοχής για νέα παραχώρηση, αλλά εκδίδεται υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζεται ως δημόσιος μεταλλευτικός χώρος, χωρίς να έχει μεσολαβήσει η κήρυξη ερευνητέας περιοχής, δεδομένου ότι πρόκειται για υφιστάμενο μεταλλευτικό χώρο. Τέλος, στην παράγραφο 2 επαναλαμβάνεται ο κανόνας ότι δεν θίγονται υφιστάμενα εντός των ανωτέρω περιοχών δικαιώματα ιδιωτών από άδεια μεταλλευτικών ερευνών ή οριστική παραχώρηση μεταλλείου. Επίσης διευκρινίζεται ότι εάν τα σχετικά δικαιώματα στη συνέχεια καταργηθούν, ο χώρος αυτών δεν αποδεσμεύεται αλλά θεωρείται χωρίς καμία άλλη διατύπωση ως δημόσια μεταλλευτική περιοχή.</p>
Άρθρο 60	<p>Με την προτεινόμενη τροποποίηση απλοποιείται η διαδικασία ελέγχου του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της εκτάσεων των λατομείων, έτσι ώστε οι υπηρεσίες που εγκρίνουν την τεχνική μελέτη εκμετάλλευσης να ελέγχουν τα μισθωτικά συμβόλαια και όχι να ανατρέχουν στους τίτλους ιδιοκτησίας, που περιλαμβάνουν αυτά. Η διαδικασία ελέγχου των τίτλων αποτελεί ευθύνη του εκάστοτε συμβολαιογράφου, απαιτεί εξειδικευμένες νομικές γνώσεις και η υφιστάμενη διατύπωση δημιουργεί προβλήματα στις τεχνικές υπηρεσίες και καθυστερήσεις στους επενδυτές.</p>
Άρθρο 61	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση παρέχεται στα νομικά και φυσικά πρόσωπα που εκμεταλλεύονται λατομεία σχιστολιθικών πλακών σύμφωνα με τη μεταβατική διάταξη της παρ. 23 του άρθρου 68 του ν. 4512/2018 προθεσμία υποβολής γνωστοποίησης εκμετάλλευσης σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Η ανάγκη της σχετικής παράτασης του χρόνου συμμόρφωσης προέκυψε δεδομένης της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας, που συνεπάγεται η διάδοση του κορωνοϊού</p>

	COVID –19.
Άρθρο 62	Ρυθμίζεται το ζήτημα του ειδικού τρόπου καταβολής τελεσιδίκως επιδικασθέντων ποσών περικεκομμένων μισθολογικών παροχών του προσωπικού του ΙΓΜΕ για την περίοδο 2013-2018. Αποσαφηνίζεται προεχόντως το ζήτημα της παθητικής νομιμοποίησης αποκλειστικώς για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου, ενώ στοιχειοθετείται ειδικό καθεστώς για την ταχεία εκκαθάριση και ικανοποίηση των δικαστικώς ανεγνωρισμένων αξιώσεων των δικαιούχων με παράλληλη και αυτόματη απόσβεση των παρεπομένων ή συναφών αξιώσεών τους, προκειμένου ν' αποφευχθούν ασύμφωτες για τους δικαιούχους, μακροχρόνιες και αβέβαιες εκβάσεις επιστεύσεως αναγκαστικών εκτελέσεων βάσει των πιθανολογουμένως εκδοθησομένων εκτελεστών τίτλων τους είτε εις βάρος του υπό εκκαθάρισιν ΙΓΜΕ, είτε, κατά μη σαφή ερμηνεία του οικείου καθεστώτος, κατά της ΕΑΓΜΕ ή του Δημοσίου ως καθολικού διαδόχου του τελευταίου.
Άρθρο 63	Με το άρθρο αυτό προσδιορίζεται το ακριβές περιεχόμενο των όρων στους οποίους γίνεται αναφορά στα επόμενα τέσσερα άρθρα της προτεινόμενης ρύθμισης, με σκοπό τη σαφήνεια και πληρότητα των σχετικών ορισμών.
Άρθρο 64	Με το προτεινόμενο άρθρο τίθενται ποιοτικοί και ποσοτικοί στόχοι και υποχρέωση θέσπισης μέτρων για την προστασία της φύσης, μέσω της δημιουργίας, της αποκατάστασης, της καλύτερης διαχείρισης και της επέκτασης των προστατευόμενων περιοχών στο πλαίσιο της διατήρησης της βιοποικιλότητας, του ελέγχου της επαγγελματικής αλιείας και, εν γένει, της ενίσχυσης της ανθεκτικότητας των οικοσυστημάτων, με χρονικό ορόσημο το έτος 2030.
Άρθρο 65	Με το άρθρο αυτό θεσπίζεται λεπτομερές και συνεκτικό πλαίσιο μέτρων για την αποκατάσταση των χερσαίων και παράκτιων οικοσυστημάτων και οικοσυστημάτων γλυκών υδάτων και θαλάσσιων οικοσυστημάτων σε περιοχές του δικτύου Natura 2000, με συγκεκριμένα ποσοτικά και ποιοτικά κριτήρια και με χρονικά ορόσημα το 2030, το 2040 και το 2050. Τα μέτρα αποκατάστασης θα σχεδιαστούν στρατηγικά ώστε να συμβάλουν όσο το δυνατόν αποτελεσματικότερα στην ανάκαμψη της φύσης, στη διαφύλαξη των θετικών αποτελεσμάτων, στον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής και στην προσαρμογή σε αυτήν, ενώ θα ληφθεί μέριμνα ώστε τα σχέδια λήψης μέτρων αποκατάστασης να εκπονηθούν με βάση τα βέλτιστα και πλέον πρόσφατα διαθέσιμα επιστημονικά στοιχεία.
Άρθρο 66	Με την προτεινόμενη διάταξη προβλέπεται η εκπόνηση έως το 2025, Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την αναστροφή της μείωσης των πληθυσμών των επικονιαστών και την ικανοποιητική ανάκαμψή τους.
Άρθρο 67	Με το άρθρο αυτό τίθενται στρατηγικοί στόχοι και προβλέπεται η λήψη μέτρων, κυρίως μέσω του πολεοδομικού σχεδιασμού για την αποκατάσταση των αστικών οικοσυστημάτων, μέσω της παρεμπόδισης περαιτέρω απομείωσης των αστικών χώρων πρασίνου σε πόλεις, κωμοπόλεις και προάστια και την παράλληλη διασφάλιση της αύξησής τους. Η επίτευξη των στόχων θα επιδιωχθεί μέσω της αύξησης της αστικής συγκόμωσης και της ενσωμάτωσης χώρων πρασίνου σε νέα και υφιστάμενα κτίρια και υποδομές.
Άρθρο 68	Με την προτεινόμενη διάταξη τροποποιείται το άρθρο 19 του ν. 1650/1986 με σκοπό την αποδέσμευση των Ζωνών Προστασίας από τις γενικές χρήσεις γης του πολεοδομικού σχεδιασμού, την αποσαφήνιση

	της ένταξης ορισμένων ειδικών πολεοδομικών καθεστώτων στις Ζώνες των ΕΠΜ, ώστε να μην προκαλείται σύγχυση, καθώς και την αποσαφήνιση του εύρους των Ζωνών αυτών.
Άρθρο 69	Με το άρθρο αυτό προτείνεται η τροποποίηση του άρθρου 21 του ν. 1650/1986 με στόχο τη λεπτομερέστερη πρόβλεψη του αναγκαίου περιεχομένου και των κριτηρίων σύμφωνα με τα οποία συντάσσονται οι Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες επί των οποίων τεκμηριώνονται τα Προεδρικά Διατάγματα και τα Σχέδια Διαχείρισης των προστατευόμενων περιοχών, λαμβανομένου υπόψη και του προστατευτέου, κατά περίπτωση, αντικειμένου. Ταυτόχρονα, αποσαφηνίζεται η έννοια της «δραστηριότητας», σε σχέση με αυτή της «χρήσης», σε περιπτώσεις που προκλήθηκε σύγχυση.
Άρθρο 70	Με το άρθρο αυτό καταργούνται διατάξεις νόμων με στόχο τη νομοτεχνική προσαρμογή των σχετικών ρυθμίσεων ώστε να υπάρξει εναρμόνιση με συναφή νομοθεσία όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
Άρθρο 71	Με το προτεινόμενο άρθρο προσδιορίζονται ειδικότερα οι ελαφρυντικοί και επιβαρυντικοί παράγοντες για την επιμέτρηση των κυρώσεων σε περίπτωση τέλεσης περιβαλλοντικών παραβάσεων σε συμμόρφωση του εθνικού δικαίου και με τις εξελίξεις στο πεδίο του δικαίου και των συναφών κατευθύνσεων του δικαίου της ΕΕ. Επιπλέον, αυξάνεται το εύρος των προστίμων ανά κατηγορία έτσι ώστε να ανταποκρίνεται στις δυνατότητες αποπληρωμής του από τους παραβάτες. Σύμφωνα με τις Διευθύνσεις Περιβάλλοντος των Περιφερειών, οι οποίες είναι επιφορτισμένες με τον έλεγχο των έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Β (μικρά έργα), τα ελάχιστα πρόστιμα ξεπερνούν κατά πολύ το προβλεπόμενο ποσοστό του τζίρου και είναι εξαιρετικά δυσανάλογα για πληθώρα επιχειρήσεων (ιδίως συνεργεία, πλυντήρια ρούχων και βενζινάδικα). Τυχόν επιβολή τους οδηγεί νομοτελειακά στο κλείσιμο των επιχειρήσεων αυτών, με αποτέλεσμα, τις περισσότερες φορές στην διοικητική πρακτική να είναι σύνηθες το φαινόμενο τα ελεγκτικά όργανα να μην επιβάλλουν καν για προφανείς λόγους επεικειάς, καίτοι θα όφειλαν, τα εν λόγω πρόστιμα. Στόχος της διάταξης είναι η αναλογική και δίκαιη επιβολή προστίμων στους περιβαλλοντικούς παραβάτες, μέσω της μείωσης του ελάχιστου προβλεπόμενου προστίμου, με παράλληλη διατήρηση στον σχετικό υπολογισμό, του ποσοστού επί του τζίρου, ως έχει σήμερα.
Άρθρο 72	Με το προτεινόμενο άρθρο ενισχύονται τα καθήκοντα φύλαξης των υπαλλήλων των Μονάδων Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών του Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α., με ελεγκτικές και κυρωτικές αρμοδιότητες επί διοικητικών παραβάσεων που αφορούν στην αποτελεσματική προστασία και διαχείριση των περιοχών αυτών, συνεπικουρώντας το έργο των λοιπών συναρμοδίων ελεγκτικών υπηρεσιών και φορέων, καθώς και, ιδίως, του Λιμενικού Σώματος και των Σωμάτων Ασφαλείας. Ελλείψει των αρμοδιοτήτων αυτών, καθίσταται πρακτικώς και νομικώς ανέφικτη η άμεση αντιμετώπιση περιβαλλοντικών παραβάσεων στις εκτεταμένες περιοχές αρμοδιότητας των ανωτέρων υπαλλήλων.
Άρθρο 73	Με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται η ανάληψη τεχνικών έργων από τον ΟΦΥΠΕΚΑ και η συγκρότηση τεχνικής υπηρεσίας σ' αυτόν για την απευθείας πραγμάτωση τεχνικών έργων από πλευράς του. Έτσι, διευκολύνεται η ταχύτερη ένταξη, πραγματοποίηση πλειάδος συγχρηματοδοτούμενων έργων και απορρόφηση κονδυλίων για υποδομές και περιοχές αρμοδιότητός του, ενώ ο Οργανισμός

	<p>απεξαρτάται από λοιπούς φορείς με τους οποίους υπεχρεούτο μέχρι τώρα να συνάπτει προγραμματικές συμβάσεις χωρίς και να είναι βέβαιο ότι σε κάθε περίπτωση ευρίσκει κάποιος φορέας με κατάλληλες δυνατότητες και αρμοδιότητες για να υποστηρίξει ανάλογες κοινές δράσεις. Μόνη ρητή εξαίρεση παραμένει η δυνατότητα προγραμματικών συμβάσεων για δασοτεχνικά έργα, όπου η τεχνογνωσία και οι δυνατότητες των δασικών υπηρεσιών παραμένουν ανά την Επικράτεια επαρκείς και αντενδείκνυται να υπάρξει κατακερματισμός συναφών αρμοδιοτήτων.</p>
Άρθρο 74	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση αντιμετωπίζεται προσωρινώς και μέχρι την οριστική επίλυση της στελεχώσεως του ΟΦΥΠΕΚΑ με νέο και μόνιμο προσωπικό το ζήτημα της στελεχώσεως της Κεντρικής Υπηρεσίας του που αποτελείται αποκλειστικώς από αποσπασμένο προσωπικό. Έτσι, δεν διαταράσσεται ο μακροχρόνιος σχεδιασμός περί στελεχώσεως των υπηρεσιών από όπου αυτό προέρχεται, ούτε και μένει έκθετος ο Οργανισμός σε τυχόν προσεχή έλλειψη στελεχώσεώς του, επειδή δεν έχουν τελεσφορήσει ακόμη οι διαδικασίες μόνιμων προσλήψεων σ' αυτόν, ενώ αποφεύγεται η πρόσληψη νέων συμβασιούχων ορισμένου χρόνου που εκ των πραγμάτων δεν θα μπορούσαν να υποκαταστήσουν το έργο του συνόλου του υπηρετούντος στον Οργανισμό προσωπικού.</p>
Άρθρο 75	<p>Με το προτεινόμενο άρθρο προβλέπεται η δημιουργία βάσης δεδομένων από τον Ο.Φ.Υ.Π.Ε.Κ.Α., στην οποία καταχωρίζονται τα στοιχεία χωροθέτησης των έργων και δραστηριοτήτων που υπόκεινται σε Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση, προς διευκόλυνση της άσκησης του έργου του (περιβαλλοντική προστασία).</p>
Άρθρο 76	<p>Κατ' επέκτασιν επί μέρους ρυθμίσεων για την παροχή διευκολύνσεων προς αποκατάσταση τοπικών οικονομιών που επλήγησαν, συνεπεία αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, στο πλαίσιο κατασκευής τεχνητών λιμνών (ιδίως λίμνη Πολυφύτου Κοζάνης και ποταμός Μόρνος), σκοπείται η οριζόντια ρύθμιση του ζητήματος της αποκλειστικότητας του δικαιώματος επαγγελματικής αλιείας κατοίκων παραλιμνίων κοινοτήτων με κατακλυσθείσες έγγειες ιδιοκτησίες, προκειμένου να καλύπτονται ανάλογα κενά και ανάγκες που προκύπτουν από τη δημιουργία ή επέκταση τεχνητών λιμνών ανά την Επικράτεια. Η ανταποδοτικότητα του προτεινόμενου άρθρου συναρτάται με τη σκοπούμενη αποκατάσταση της οικονομικής δραστηριότητας, σε περίξ της τεχνητής λίμνης, κοινότητες και οικισμούς.</p> <p>Οι διαπιστωτικές πράξεις του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοικήσεως, με τις οποίες προσδιορίζονται οι επωφελούμενες περιοχές, δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και προσφέρουν ασφάλεια δικαίου, προκειμένου η διοικητική διαδικασία για την έκδοση των προβλεπομένων επαγγελματικών αδειών να εκτελείται ομαλώς. Η χωρική αρμοδιότητα της Αποκεντρωμένης Διοικήσεως προκύπτει από τις κτηματικές περιφέρειες που κείνται οι τεχνητές λίμνες. Αν το ίδιο ζήτημα έχει ήδη ρυθμιστεί με ανάλογο τρόπο και για τον ίδιο σκοπό, τότε η ειδικότερη αυτή ρύθμιση λαμβάνεται ευλόγως υπόψη και ενσωματώνεται στην οικεία διαπιστωτική ή κανονιστική πράξη. Τέλος, προσδιορίζεται ότι η ενάσκηση του ανωτέρω δικαιώματος των κατοίκων των παραλιμνίων κοινοτήτων, αφενός δεν εξαρτάται από την προηγούμενη έκδοση των διαπιστωτικών πράξεων της προτεινόμενης παρ. 2, οπότε η διοικητική διαδικασία προχωρεί με μέριμνα του δικαιούχου, αφετέρου, για λόγους ασφαλείας δικαίου και προστασίας</p>

	της δικαιολογημένης εμπιστοσύνης των διοικουμένων δεν θίγεται η ισχύς τυχόν προϊσχυουσών αδειών επαγγελματικής αλιείας.
Άρθρο 77	Στον νόμο ν. 4830/2021 περί ζώων συντροφιάς προβλέπονται αυστηρές ποινές κατά του δράστη κακοποίησης και θανάτωσης κάθε είδους ζώου. Αντίστοιχα, ποινικές διατάξεις για τη θανάτωση και την κακοποίηση ειδών της άγριας πανίδας προβλέπονται και στην λοιπή κείμενη νομοθεσία, όπως ενδεικτικά στο ν.δ. 86/1969, στον ν. 4042/2012 καθώς και στις Υ.Α. 414985/1985, Κ.Υ.Α. 33318/3028/1998 και Κ.Υ.Α. 37338/1807/2010, όμως οι διατάξεις αυτές προβλέπουν κατά κανόνα ελαφρύτερες ποινές από αυτές που προβλέπει ο ν.4830/2021 περί ζώων συντροφιάς. Δημιουργείται ως εκ τούτου ζήτημα συρροής νόμων που προβλέπουν διαφορετικές ποινές για την τιμώρηση παρεμφερούς κατά τύπον και απαξία συμπεριφοράς. Προς άρση κάθε αμφιβολίας σχετικά με τη διάταξη που πρέπει να εφαρμοστεί και την επιβαλλόμενη ποινή για πράξεις θανάτωσης ή κακοποίησης είδους της άγριας πανίδας, με την προτεινόμενη ρύθμιση διευκρινίζεται και ρητώς ορίζεται ότι οι ποινές που προβλέπει ο ν. 4830/2021 περί ζώων συντροφιάς, επιβάλλονται και όταν το είδος ζώου που βλάπτεται ανήκει στα προστατευόμενα είδη της άγριας πανίδας. Εναρμονίζεται έτσι το ποινικό πλαίσιο αντιμετώπισης των συγκεκριμένων αδικημάτων.
Άρθρο 78	Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις, καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις, η διαδικασία επιβολής αυτών καθώς και προσβολής της οικείας πράξης καταλογισμού.
Άρθρο 79	Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις, καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις, η διαδικασία επιβολής αυτών καθώς και προσβολής της οικείας πράξης καταλογισμού.
Άρθρο 80	Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις, καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις, η διαδικασία επιβολής αυτών καθώς και προσβολής της οικείας πράξης καταλογισμού.
Άρθρο 81	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις και καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις.
Άρθρο 82	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις και καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις.
Άρθρο 83	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις και καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις.
Άρθρο 84	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις και καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις.
Άρθρο 85	Με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται αστική ευθύνη των αυτουργών ή συμμετόχων αγροτικών αδικημάτων. Η ρύθμιση αποτελεί νομοτεχνική βελτίωση της υφιστάμενης διάταξης, η οποία

	μετά την κατάργηση των πταισμάτων έχει καταστεί παρωχημένη.
Άρθρο 86	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τροποποιείται η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 93 του ν.δ. 86/1969 ώστε να αναφέρεται ρητά η επιφύλαξη επιβολής διοικητικού προστίμου μαζί με το μέτρο της κατάσχεσης.
Άρθρο 87	Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις, καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις, η διαδικασία επιβολής αυτών καθώς και προσβολής της οικείας πράξης καταλογισμού, και καθορίζονται οι ποινικές κυρώσεις για αδικήματα παράνομης υλοτομίας και μεταφοράς δασικών προϊόντων.
Άρθρο 88	Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις, καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις, η διαδικασία επιβολής αυτών καθώς και προσβολής της οικείας πράξης καταλογισμού, καθώς και οι ποινικές κυρώσεις για αδικήματα παράνομης υλοτομίας και μεταφοράς δασικών προϊόντων.
Άρθρο 89	Με την προτεινόμενη ρύθμιση επέρχονται νομοτεχνικές βελτιώσεις ώστε να καθίσταται σαφές ότι η έκδοση πράξεων καταλογισμού αφορά τις παραβάσεις αυτές για τις οποίες προβλέπεται η άσκηση ποινικής δίωξης.
Άρθρο 90	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τροποποιείται το πρώτο εδάφιο του άρθρου 272 του ν.δ. 86/1969 (Α' 7), ώστε να εξειδικεύεται ότι οι δικαστικές αποφάσεις μπορεί να είναι είτε ποινικού δικαστηρίου είτε διοικητικού περί ακύρωσης προστίμων ή απόδοσης των κατασχεθέντων δασικών προϊόντων.
Άρθρο 91	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις και καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις.
Άρθρο 92	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις και καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις.
Άρθρο 93	Με την προτεινόμενη ρύθμιση τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πταίσματα μετατρέπονται σε διοικητικές παραβάσεις και καθορίζονται οι επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις.
Άρθρο 94	Με την προτεινόμενη ρύθμιση αναμορφώνεται πλήρως το άρθρο 287 του Δασικού Κώδικα, το οποίο καθορίζει τις επιβαλλόμενες ποινές σε βάρος όσων παραβιάζουν τις διατάξεις περί θήρας. Η αναμόρφωση αφορά αφενός στις διατάξεις αυτές που προέβλεπαν ποινές κράτησης ή προστίμου για παραβάσεις που μετά την κατάργηση των πταισμάτων παραμένουν ατιμώρητες και για τις οποίες πλέον θα επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο και αφετέρου την κατάργηση παραβάσεων που ρυθμίζονται από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
Άρθρο 95	Με την προτεινόμενη ρύθμιση προστίθεται νέο άρθρο 287 Α' στον Δασικό Κώδικα, με το οποίο καθορίζονται τα αρμόδια όργανα για τη βεβαίωση των προβλεπομένων στο τροποποιούμενο άρθρο 287 διοικητικών παραβάσεων, καθώς και η διαδικασία επιβολής και αμφισβήτησης αυτών.
Άρθρο 96	Με την προτεινόμενη ρύθμιση προστίθεται νέο άρθρο 287 Β' στο Δασικό Κώδικα με το οποίο καθιερώνεται σύστημα Ελέγχου

	Συμπεριφοράς Κυνηγών (ΣΕΣΚ) για τους παραβάτες των περί θήρας διατάξεων, με το οποίο επιβάλλονται «βαθμοί ποινής» (point system).
Άρθρο 97	Με την προτεινόμενη ρύθμιση επέρχονται νομοτεχνικές βελτιώσεις του άρθρου 288 του Δασικού Κώδικα το οποίο αφορά στην «κατάσχεση και δήμευση μέσων παράνομης θήρας».
Άρθρο 98	Στο πλαίσιο του εκσυγχρονισμού του θεσμικού πλαισίου ποινών και κυρώσεων για παραβίαση δασικών διατάξεων καταργούνται α) το άρθρο 44 του ν. 3585/2007 (Α' 148), περί ειδικών διατάξεων για τις κυρώσεις του εν λόγω νόμου, β) το άρθρο 45 του ν. 3585/2007, περί άσκησης δίωξης από τον δημόσιο κατηγορο, γ) το άρθρο 49 του ν. 3585/2007, περί αρμοδίου δικαστηρίου, δ) το άρθρο 293 του ν.δ. 86/1969 (Α' 7), περί άσκησης καθηκόντων δημοσίου κατηγορού.
Άρθρο 99	Με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται η παραχώρηση κατά χρήση στον Δήμο Γαλασίου της έκτασης εμβαδού 128.114,489 τ.μ. της περιοχής ΠΡΩΗΝ ΝΤΑΜΑΡΙΑ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ που βρίσκεται στα διοικητικά όρια του Δήμου Γαλασίου, με αποκλειστικό σκοπό την αποκατάσταση και αναβάθμιση του φυσικού περιβάλλοντος και τη δημιουργία και λειτουργία εντός του ως άνω ακινήτου, κοινόχρηστου χώρου δασικής αναψυχής. Καθορίζονται οι υποχρεώσεις του παραχωρησιούχου, η σχετική διαδικασία υλοποίησης των απαιτούμενων έργων και εξουσιοδοτείται ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την εξειδίκευση, με απόφασή του, των όρων ανάθεσης, εκτέλεσης και παραλαβής των έργων της αποκατάστασης του φυσικού περιβάλλοντος και της λειτουργίας του χώρου δασικής αναψυχής, καθώς και για τη ρύθμιση των πάσης φύσεως αναγκαίων λεπτομερειών και τεχνικών ζητημάτων για την εφαρμογή της ρύθμισης.
Άρθρο 100	Με το προτεινόμενο άρθρο ρυθμίζεται το πλαίσιο καταβολής των προβλεπόμενων αποζημιώσεων στα μέλη των συγκροτηθεισών ΕΠ.Ε.Α. μέχρι την 31 ^η .12.2022, καθώς και στα μέλη αυτών που θα συγκροτηθούν μετά την 1 ^η .1.2023. Ειδικότερα, ορίζεται ότι οι εισαχθείσες στον ν. 3889/2010 με το άρθρο 24 του ν. 4964/2002 διατάξεις, με τις οποίες προβλέπεται η μεταφορά πιστώσεων του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου προς τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την καταβολή των αποζημιώσεων των μελών των ΕΠ.Ε.Α. και αποσαφηνίζεται ότι η σχετική διαδικασία εφαρμόζεται και στις Επιτροπές που συγκροτήθηκαν μετά τη δημοσίευση του ανωτέρω νόμου 4964/2022 (ΦΕΚ δημοσίευσης 150 Α/ 30.7.2022) και λειτούργησαν μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2022. Περαιτέρω αποσαφηνίζεται ότι οι δαπάνες αποζημίωσης των μελών των Επιτροπών, η λειτουργία των οποίων συνεχίζεται μετά την 1 ^η .1.2023, καθώς και των Επιτροπών που θα συγκροτηθούν μετά την 1/1/2023, κατ' εφαρμογήν της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010, καταβάλλονται σύμφωνα με το περιεχόμενο και τις προβλέψεις της κοινής υπουργικής απόφασης που εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση των διατάξεων της παρ. 7 του ανωτέρω άρθρου 18.
Άρθρο 101	Με το προτεινόμενο άρθρο προβλέπεται διαδικασία αναπληρώσεως του κενού που προκύπτει συχνά στην πράξη και κωλύει την λειτουργία των Επιτροπών Εξέτασης Αντιρρήσεων κατά των δασικών χαρτών λόγω παραίτησης μελών ΕΠΕΑ που προέρχονται από ελευθέρια

	<p>επαγγέλματα (δικηγόροι και μηχανικοί). Ειδικότερα προβλέπεται ότι σε περίπτωση παραιτήσεως του μηχανικού, μέλους της Επιτροπής και του αναπληρωτή αυτού, δύναται να ορίζεται από τον Γενικό Γραμματέα Δασών, ως μέλος δασολόγος υπάλληλος του δημοσίου ή νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου ή φορέα του ευρύτερου δημοσίου τομέα. Περαιτέρω σε περίπτωση παραιτήσεως του προεδρεύοντος κατ' αρχήν, και τουλάχιστον παρ' Εφέταις, δικηγόρου και του αναπληρωτή αυτού, η Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων ανασυγκροτείται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών, αποτελούμενη από έναν δασολόγο υπάλληλο του Δημοσίου ή Ν.Π.Δ.Δ. ή φορέα του ευρύτερου δημόσιου τομέα, ως Πρόεδρο, έναν δικηγόρο τουλάχιστον παρά Πρωτοδικαίς αυτήν την φορά, υποδεικνυόμενο από τον οικείο δικηγορικό σύλλογο ή έτερο δικηγορικό σύλλογο της Επικρατείας, με τον αναπληρωτή του, και ένα μηχανικό με πενταετή τουλάχιστον υπηρεσία. Ομοίως, καταργείται η πρακτικώς ανεφάρμοστη πρόβλεψη περί μητρώου αναπληρωτών και ευθέως ορίζεται ότι με την απόφαση συγκροτήσεως των επιτροπών θα ορίζονται τόσο τα τακτικά, όσο και τα αναπληρωματικά μέλη τους και διατηρείται μόνον μία εξουσιοδοτική ρύθμιση προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, προκειμένου να δύναται να ρυθμισθεί κάθε τυχόν απαιτούμενη ρυθμιστέα λεπτομέρεια περί τη διαδικασία αναπληρώσεως των μελών των Επιτροπών.</p>
<p>Άρθρο 102</p>	<p>Με το προτεινόμενο άρθρο εξαιρούνται ρητώς οι συμβολαιογραφικές πράξεις αποδοχής κληρονομίας από το πεδίο εφαρμογής των πράξεων των παρ. 4 και 5 του άρθρου 20 του ν. 3889/2010 (Α' 182), προκειμένου να μην απαιτείται η επισύναψη του προβλεπόμενου πιστοποιητικού, περί του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, καθώς διαφοροποιούνται ουσιωδώς από τις δικαιοπράξεις εν ζωή, στις οποίες αναφέρεται η διάταξη. Περαιτέρω επειδή οι αποφάσεις των ΕΠ.Ε.Α. δεν αποτελούν εκτελεστές διοικητικές πράξεις και ως εκ τούτου για διοικητικές διαδικασίες στις οποίες απαιτείται η διαπίστωση του δασικού ή μη χαρακτήρα μίας εκτάσεως, όπως π.χ. η έκδοση οικοδομικής άδειας, αυτή γίνεται σύμφωνα με τα δεδομένα των δασικών χαρτών, τα οποία διαμορφώνονται και από τις αποφάσεις των ΕΠ.Ε.Α., με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται ότι σε περίπτωση που απαιτείται από κείμενες διατάξεις η βεβαίωση του δασικού εν γένει ή μη χαρακτήρα έκτασης ενώπιον του Δημοσίου, των ΟΤΑ α' και β' βαθμού και των υπηρεσιών και φορέων του ευρύτερου δημόσιου τομέα αυτή πραγματοποιείται - ως προς τις εκτάσεις για τις οποίες έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία εξέτασης των αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων από τις ΕΠ.Ε.Α. - με προσκόμιση αντιγράφου της σχετικής απόφασης με τον αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης (Α.Δ.Α.) και τοπογραφικού διαγράμματος εξαρτημένων συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α., επί του οποίου ο συντάκτης του προσδιορίζει τα τμήματα ως προς τα οποία έχουν γίνει δεκτές οι υποβληθείσες αντιρρήσεις. Ως εκ τούτου εξοικονομείται χρόνος για τους πολίτες και τη διοίκηση με την αποσυμφόρηση εκκρεμών υποθέσεων που αναμένουν την αναμόρφωση του δασικού χάρτη σύμφωνα με τις αποφάσεις των ΕΠ.Ε.Α. για να διεκπεραιωθούν.</p>
<p>Άρθρο 103</p>	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση προστίθεται στις απαριθμούμενες στην δασική νομοθεσία περιπτώσεις διοικητικών πράξεων προ του 1975 δυνάμει των οποίων επήλθε απώλεια της πρότερης δασικής μορφής</p>

	<p>έκτασης και η περίπτωση διοικητικού καθορισμού χώρου χερσαίας ζώνης λιμένος. Προσέτι, επειδή διά των υπ' αρ. 1364-1365/2021 αποφάσεων της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας κρίθηκε ως αντίθετη στο Σύνταγμα η παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 (Α' 289), η οποία προσετέθη με την περ. γ) της παρ. 1 του άρθρου 48 του ν. 4685/2020 (Α' 92), καθ'ο μέρος επεξέτεινε και στις μη υλοποιηθείσες οικοδομικές άδειες τις ρυθμίσεις περί εξαίρεσης από τη δασική νομοθεσία της απολύτως αναγκαίας έκτασης για την εφαρμογή οικοδομικής αδείας, διευκρινίζεται το κατ' έκταση πεδίο εφαρμογής της ως άνω παρ. 7, το οποίον και περιορίζεται μόνον σε μη δασικού χαρακτήρα, πλην όμως υπαγόμενες στη δασική νομοθεσία, χορτολιβαδικές και βραχώδεις εκτάσεις. Επί τη ευκαρία, εξορθολογίζεται και το χρονικό πεδίο εφαρμογής της διατάξεως για να μην προσβάλλεται η προστατευτέα δεδικοιολογημένη εμπιστοσύνη των διοικουμένων ως εκ της μεταβολής της νομοθεσίας το 2014.</p>
<p>Άρθρο 104</p>	<p>Όπως προκύπτει από τον Κανονισμό (ΕΚ) 1782/2003, σκοπός θέσπισης των κανόνων στήριξης της κοινής γεωργικής πολιτικής είναι η αποτροπή εγκατάλειψης της γεωργικής γης και η εξασφάλιση της καλλιέργειάς της στο μέλλον. Σήμερα, η ανάγκη διατήρησης της αγροτικής γης είναι επιτακτικότερη από ποτέ, καθώς ο πλανήτης είναι αντιμέτωπος με τον κίνδυνο επισιτιστικής κρίσης, λόγω και του πολέμου στην Ουκρανία. Εξάλλου, με δεδομένο ότι τα δικαιώματα ενίσχυσης καθορίζονται με βάση τον μέσον όρο των επιδοτήσεων που ελάμβαναν οι γεωργοί το έτος 2000 για τις αρόσιμες εκτάσεις και το έτος 1999 για τις ελαιοκαλλιέργειες, προκύπτει ότι η αγροτική χρήση εκτάσεων που το έτος 1945 εμφάνιζαν δασική μορφή, όχι απλά τελούσε εν γνώσει του Ελληνικού Κράτους τα τελευταία τουλάχιστον 20 χρόνια, αλλά τούτο, εγκρίνοντας τις σχετικές αιτήσεις χορήγησης ενιαίων ενισχύσεων, δημιούργησε την εύλογη πεποίθηση σε δικαιούχους καλλιεργητές ότι νομίμως των εκτάσεων αυτών έχει μεταβληθεί η χρήση. Περαιτέρω, όπως προκύπτει από την οικονομικοτεχνική μελέτη με τίτλο «Παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών για την εκπόνηση μελέτης ανάδειξης των τεχνικών στοιχείων θεμελίωσης του δημοσίου συμφέροντος», η οποία υλοποιήθηκε από την εταιρεία «NERCO - Ν. ΧΛΥΚΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ» κατόπιν ανάθεσης από τη Γενική Διεύθυνση Δασών & Δασικού Περιβάλλοντος του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ), και η οποία (μελέτη) συνιστά αναπόσπαστο μέρος της παρούσας αιτιολογικής έκθεσης, επιτακτικοί λόγοι δημοσίου συμφέροντος επιβάλλουν τη διατήρηση της αγροτικής χρήσης στις υπό ρύθμιση εκτάσεις, ενώ οι περιβαλλοντικές συνέπειες από τη διατήρηση της χρήσης αυτής δεν κρίνονται σημαντικές. Και τούτο διότι το 50% τουλάχιστον των υπό ρύθμιση εκτάσεων αφορούν σε δενδροκομικές καλλιέργειες, οι οποίες, ως προς τα περιβαλλοντικά οφέλη, προσιδιάζουν σε μεγάλο βαθμό προς τις εκτάσεις που συνιστούν δάση (δενδρώδης βλάστηση), ενώ υπερτερούν των ωφελειών των δασικών εκτάσεων (συντιθέμενη από αραιής πυκνότητας και χαμηλή μη δενδρώδη βλάστηση). Σε κάθε περίπτωση με την προτεινόμενη ρύθμιση δεν μεταβάλλεται ο δασικός χαρακτήρας των ρυθμιζόμενων εκτάσεων, ούτε μεταβάλλεται ο χαρακτηρισμός που οι εκτάσεις αυτές φέρουν στους δασικούς χάρτες, αλλά επιτρέπεται η διατήρηση της αγροτικής χρήσης για όσο χρόνο οι</p>

<p style="text-align: center;">105</p>	<p>εκτάσεις αυτές τελούν υπό το καθεστώς ενωσιακών ενισχύσεων.</p> <p>Η νυν ισχύουσα περ. β της παρ. 4 του άρθρου 49 του ν. 998/1979 περί εγκαταστάσεων τουριστικού χαρακτήρα σε εκτάσεις, υπαγόμενες στη δασική νομοθεσία, προβλέπει την εγκατάσταση σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων σε ιδιωτικές εκτάσεις, αμιγώς δασικού χαρακτήρα υπό τον όρο ότι το εμβαδόν αυτών ισούται κατ' ελάχιστον με 500 στρέμματα. Επειδή στην πράξη είναι πολύ δύσκολο να ανευρεθούν κατάλληλες για τον ως άνω σκοπό ιδιωτικές δασικού χαρακτήρα εκτάσεις με το ανωτέρω εμβαδόν, με την προτεινόμενη τροποποίηση του άρθρου 49 παρέχεται η δυνατότητα δημιουργίας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος (και δη ανάπτυξης των ξενοδοχείων και των ειδικών τουριστικών υποδομών αυτού) και σε δημόσια δάση, δημόσιες δασικές εκτάσεις, ή δημόσιες χορτολιβαδικές και βραχώδεις εκτάσεις των περ. 5α και 5β του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, καθώς και υπό τον όρο της εγκατάστασης των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών του σύνθετου, είτε επί εκτάσεων, μη υπαγομένων στη δασική νομοθεσία, είτε επί ιδιωτικών δασών και δασικών εκτάσεων. Προς τούτο εφαρμόζεται και στις ανωτέρω περιπτώσεις το πέμπτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 49, το οποίο προβλέπει την έκδοση προεδρικού διατάγματος χαρακτηρισμού και οριοθέτησης του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, αντί της κοινής υπουργικής απόφασης της περ. α του άρθρου 9 του ν. 4002/2011. Περαιτέρω με την προτεινόμενη τροποποίηση της παρ. 5 του ως άνω άρθρου 49 του ν. 998/1979 επεκτείνεται και στα ξενοδοχεία, τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα, τα μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας καθώς και στις εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, η ήδη προβλεπόμενη ως προς τα γήπεδα των οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων δυνατότητα συμπερίληψης στη συνολική αξιοποιούμενη έκταση των ανωτέρω εγκαταστάσεων τουριστικού χαρακτήρα, χωρίς διάσπαση του ενιαίου αυτής και των δασικού χαρακτήρα εκτάσεων, υπό τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις της προτεινόμενης ρύθμισης.</p> <p>Στις τουριστικές εγκαταστάσεις που επιτρέπονται - υπό τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 49 του ν. 998/1979 - στα δάση, στις δασικές και στις δημόσιες χορτολιβαδικές και βραχώδεις εκτάσεις των περ. α' και β' της παρ. 5 του άρθρου 3 ν. 998/1979, προστίθενται και οι Οργανωμένες Τουριστικές Κατασκηνώσεις (campings).</p>
<p>Άρθρο 106</p>	<p>Με την προτεινόμενη τροποποίηση της παρ. 2 του άρθρου 53 του ν. 998/1979 προβλέπεται ότι για τη μετατόπιση καθώς και για την εκτέλεση έργων παραλλαγής ήδη υφιστάμενων δικτύων, στοιχείων και υποδομών του Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΔΔΗΕ), που διέρχονται δια μέσου δασών, δασικών εκτάσεων, ή δημοσίων χορτολιβαδικών και βραχωδών εκτάσεων, δεν θα απαιτείται χορήγηση έγκρισης επέμβασης, αλλά απλή ενημέρωση της οικείας δασικής αρχής ως προς το χρονοδιάγραμμα των εργασιών και την ακριβή όδευση του δικτύου, υποχρεούμενου περαιτέρω του Διαχειριστή του ΕΔΔΗΕ όπως προβεί σε αποκατάσταση του διαταραχθέντος δασικού χώρου κατόπιν αρμοδίως εγκεκριμένης φυτοτεχνικής μελέτης, καθώς και σε δάσωση έκτασης ίσου εμβαδού με εκείνη στην οποία εγκρίθηκε η εκχέρσωση για την πραγματοποίηση της επέμβασης, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην παρ. 8 του</p>

	<p>άρθρου 45 ν. 998/1979, όπως ισχύει. Περαιτέρω δεδομένου ότι τα ανωτέρω έργα είναι κοινής ωφέλειας προβλέπεται ρητά η δυνατότητα της εκτέλεσης, επισκευής, συντήρησης ή μετατόπισής τους και σε ιδιωτικές εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, κατόπιν γνωστοποίησης του ιδιοκτήτη, χωρίς να απαιτείται η συναίνεση του.</p> <p>Η ρύθμιση είναι αναγκαία για λόγους επιτάχυνσης και απλοποίησης της αδειοδοτικής διαδικασίας αφού αφορά σε παραλλαγές ήδη εγκεκριμένων δικτύων και ταυτόχρονα εξασφαλίζεται η προστασία αφού προβλέπεται σε κάθε περίπτωση η υλοποίηση φυτοτεχνικών δράσεων και αναδασώσεων.</p>
Άρθρο 107	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση παρατείνεται έως την 31η Δεκεμβρίου 2023 η προθεσμία για την νομιμοποίηση των δραστηριοτήτων των παρ. 7 και 10 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014, που λειτουργούν σε εκτάσεις υπαγόμενες στη δασική νομοθεσία χωρίς έγκριση (κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, ιεροί ναοί, ιερές μονές, κατασκηνώσεις) καθώς και για τη νομιμοποίηση υφισταμένων κτιρίων και υποδομών εντός πάρκων και αλσών.</p>
Άρθρο 108	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση νομιμοποιούνται δαπάνες του Πράσινου Ταμείου που πραγματοποιήθηκαν το 2021 προς τους ΔΑΣΕ, τους Αναγκαστικούς Συνεταιρισμούς και τα ΚΕΠΕΑΠ.</p>
Άρθρο 109	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση παρέχεται η δυνατότητα πληρωμής, από πιστώσεις του Πράσινου Ταμείου, μελών ΔΑΣΕ που συμμετέχουν στην αντιμετώπιση και κατάσβεση δασικών πυρκαγιών ή επειγόντων αναγκών προστατευτικών αντιδιαβρωτικών και αντιπλημμυρικών έργων σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα που έχουν καεί.</p>
Άρθρο 110	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση καταργείται, προκειμένης της απλοποίησης και επιτάχυνσης της εφαρμοστέας αδειοδοτικής διαδικασίας, η υποχρέωση χορήγησης αδείας κατάτμησης για την υλοποίηση επιτρεπτής, κατά τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, επέμβασης σε δάσος ή δασική έκταση, η οποία είχε εισαχθεί στο άρθρο 60 του ν.δ. 86/1969 με τον ν. 3208/2003. Επίσης καταργείται η διάταξη του άρθρου 47B του ν. 998/1979 (Α' 289), περί δασικών εκτάσεων που εκχερσώθηκαν για γεωργική εκμετάλλευση.</p>
Άρθρο 111	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση προτείνεται η αναλογική εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 14 παρ. 1 του ν. 3986/2011 κατά το μέρος που αφορούν την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας σε δημόσια ακίνητα που αξιοποιούνται μέσω ΕΣΧΑΔΑ από το ΤΑΙΠΕΔ, καθώς και των διατάξεων του άρθρου 14Α του ν. 3986/2011 που αφορούν τη δημιουργία τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης για την εξυπηρέτηση δημοσίων ακινήτων με προορισμό τον τουρισμό-αναψυχή ή το παραθεριστικό χωριό για τις Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.). Ήδη με το άρθρο 7 παρ. 2 του ν. 4864/2021 προβλέφθηκε ότι οι διατάξεις αυτές εφαρμόζονται αναλογικά και για στρατηγικές επενδύσεις, για τις οποίες εκπονούνται ΕΣΧΑΣΕ. Στο πλαίσιο αυτό και με δεδομένο ότι στο άρθρο 1 του ν. 4179/2013 τόσο τα ΕΣΧΑΔΑ και τα ΕΣΧΑΣΕ με προορισμό τον τουρισμό-αναψυχή ή το παραθεριστικό χωριό όσο και οι Π.Ο.Τ.Α. αποτελούν οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων που αναπτύσσονται με ενιαίο σχεδιασμό και εγκρίνονται με προεδρικά διατάγματα κατόπιν εκπόνησης ΣΜΠΕ, προτείνεται οι διατάξεις αυτές</p>

	να εφαρμόζονται αναλογικά και για τις Π.Ο.Τ.Α., με τις κατάλληλες προσαρμογές όσον αφορά την ορολογία που χρησιμοποιείται από το οικείο θεσμικό πλαίσιο για κάθε κατηγορία οργανωμένου υποδοχέα.
Άρθρο 112	Με την προτεινόμενη ρύθμιση καθορίζεται το υπό προϋποθέσεις επιτρεπτό υπόγειων και ημιυπόγειων χώρων στάθμευσης κάτωθι ασκεπών αθλητικών εγκαταστάσεων χωρίς να προσμετρώνται στο ποσοστό κάλυψης.
Άρθρο 113	Με την προτεινόμενη ρύθμιση καθορίζεται το υπό προϋποθέσεις επιτρεπτό υπόγειων και ημιυπόγειων χώρων στάθμευσης κάτωθι δημόσιων κοινόχρηστων χώρων χωρίς να προσμετρώνται στο ποσοστό κάλυψης.
Άρθρο 114	Με την προτεινόμενη ρύθμιση απλοποιείται η διοικητική διαδικασία εγκατάστασης αεροϋποστηριζόμενων θόλων. Στην εν λόγω ρύθμιση γίνεται απλοποίηση της διαδικασίας έκδοσης αδειών μικρής κλίμακας για τους αεροϋποστηριζόμενους θόλους με την απαλοιφή της υποχρέωσης προηγούμενης απόφασης έγκρισης του Δημοτικού Συμβουλίου όταν δεν πρόκειται για δημόσιους ή δημοτικούς χώρους.
Άρθρο 115	Η προτεινόμενη ρύθμιση αφορά σε εξουσιοδοτική διάταξη των προϋποθέσεων των άρθρων 115 και 116.
Άρθρο 116	Με την προτεινόμενη ρύθμιση δίδεται παράταση μέχρι την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024 για οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν βάσει της περ. (α) της παρ. 3 του άρθρου 6 του από 8.7.1993 προεδρικού διατάγματος (Δ' 795) προκειμένου να ολοκληρωθούν οι όψεις και η τυχόν στέγη του κτιρίου.
Άρθρο 117	Με την προτεινόμενη ρύθμιση ορίζεται αντιστοίχως με τα ισχύοντα για τις τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες εντός σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων και η απόσταση τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών εντός μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας στα τριάντα (30) τουλάχιστον μέτρα από τη γραμμή αιγιαλού.
Άρθρο 118	Με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται η ανέγερση νέων κτιρίων ευαγών ιδρυμάτων και κτιρίων προνοιακού χαρακτήρα και εκπαίδευσης σε ακίνητα με χρήση γεωργική γη.
Άρθρο 119	Με την προτεινόμενη ρύθμιση αντιμετωπίζεται το ζήτημα της χρονοβόρας διαδικασίας ανέγερσης κτιρίων κοινής ωφέλειας με αποτέλεσμα την αδυναμία παροχής στους πολίτες πρόσβασης στις υπηρεσίες αυτών. Ειδικότερα προβλέπεται το επιτρεπτό της ανέγερσης νέων κτιρίων κοινής ωφέλειας υπό ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις άνευ τήρησης άλλων προηγούμενων διαδικασιών πολεοδόμησης.
Άρθρο 120	Με την προτεινόμενη ρύθμιση καλύπτεται κενό νόμου ως προς την εφαρμοζόμενη διαδικασία στην περίπτωση που με το Ε.Π.Σ. προσδιορίζεται κοινόχρηστη οδός με την οποία επιτυγχάνεται η οργανική ενσωμάτωση της περιοχής επέμβασης στη ζώνη άμεσης επιρροής ή και στην ευρύτερη περιοχή και ειδικότερα η κυκλοφοριακή σύνδεση με το υφιστάμενο κοινόχρηστο οδικό δίκτυο.
Άρθρο 121	Με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται ότι κατόπιν της δημοσίευσης της Κ.Υ.Α. «Ειδικό Πρόγραμμα Χορήγησης Επενδυτικών Δανείων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) Α' βαθμού για εκπόνηση Τοπικών Χωρικών Σχεδίων (ΤΧΣ)» ΦΕΚ 1620Β/2019, ο καθορισμός των χρήσεων γης στα διοικητικά όρια των ΟΤΑ θα γίνεται με την έγκριση ΤΠΣ και όχι με αναθεώρηση των εγκεκριμένων ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2508/1997 και τις χρήσεις

	του υπ'αρ. 59/2018 π.δ.
Άρθρο 122	Με την προτεινόμενη ρύθμιση δίνεται η αυθεντική ερμηνεία της παρ. 6 του άρθρου 33 ν. 4759/2020 (Α' 245) περί πρόσθετων προϋποθέσεων επιτρεπτής συνενώσεως ομόρων γηπέδων ως αυτή έχει από τον χρόνο έναρξης ισχύος της. Ειδικότερα διευκρινίζεται ότι δεν απαγορεύεται, κατ' αρχήν, η λειτουργική συνένωση ακινήτων. Είναι, δε, και συμβολαιογραφικώς εφικτή υπό τους γενικούς ή ειδικούς όρους που διαχρονικώς τίθενται για κάθε περιοχή.
Άρθρο 123	Με την προτεινόμενη ρύθμιση, περιέχονται διευκρινίσεις και προσθήκες αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων (ΔΑΟΚΑ) για θέματα μείζονος σημασίας όπως στρατηγικές επενδύσεις και διαδικασιών της περιοχής της Πλάκας των Αθηνών. Ειδικότερα: Στην πρώτη παράγραφο της προτεινόμενης ρύθμισης, καθορίζεται ως αρμόδια για την εντός των ορίων του παραδοσιακού τμήματος της πόλης των Αθηνών περιοχή (Ιστορικό Κέντρο) η υπηρεσία του Δήμου Αθηναίων για τη βεβαίωση των επιτρεπόμενων χρήσεων γης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες ειδικές διατάξεις καθορισμού χρήσεων γης, με εξαίρεση την περιοχή της Πλάκας (Δ' 1329/1993), για την οποία η ανωτέρω αρμοδιότητα συνεχίζει να ασκείται από την ΔΟΑΚΑ. Στη δεύτερη παράγραφο, προστίθεται η υποχρεωτικότητα προέγκρισης από τη ΔΑΟΚΑ για τις περιπτώσεις οικοδομικών αδειών για στρατηγικές επενδύσεις. Λαμβάνοντας υπόψη το ευρύτερο δημόσιο συμφέρον, η Υπηρεσία δρα με ταχύτερους ρυθμούς και αποφεύγεται περιττή γραφειοκρατία με ερωτήματα προς το αρμόδιο Υπουργείο. Στην τρίτη παράγραφο, γίνεται διευκρίνιση και προστίθεται παράγραφος στο άρθρο 38 του ν. 4495/2017, που αφορά την έκδοση των οικοδομικών αδειών στρατηγικών επενδύσεων με σκοπό την υπαγωγή στις επιταγές του Κεφ. Β του ν. 3986/2011, ως ειδικότερου. Τέλος, στην τέταρτη παράγραφο της ίδιας ρύθμισης, διευκρινίζεται ότι η ΔΑΟΚΑ και το Γραφείο Ελληνικού του ΥΠΕΝ δεν φέρουν υποχρέωση ελέγχου ορθότητας των προσκομιζόμενων εγγράφων που αφορούν στον έλεγχο των απαιτούμενων εισφορών και κρατήσεων του έργου υπέρ του Δημοσίου, δήμου, e-ΕΦΚΑ, συμπεριλαμβανομένου του ελέγχου του προϋπολογισμού του έργου, αλλά την ευθύνη του περιεχομένου τους φέρει ο υποβάλλων μελετητής μηχανικός.
Άρθρο 124	Με το άρθρο 34 παρ. 3 του ν. 4759/2020 τροποποιήθηκαν οι διατάξεις για την εισφορά σε γη προς Δήμους για την έκδοση οικοδομικών αδειών με σκοπό την ανέγερση τουριστικών εγκαταστάσεων. Με τις νέες διατάξεις προβλέφθηκε ότι, σε περίπτωση μετατροπής της απαιτούμενης για την έκδοση οικοδομικής άδειας τουριστικής εγκατάστασης παραχώρησης τμήματος γηπέδου στον οικείο Δήμο, το χρηματικό ποσό που θα πρέπει να καταβληθεί, προσδιορίζεται με βάση το σύστημα των αντικειμενικών αξιών. Περαιτέρω προβλέφθηκε ότι οι νέες αυτές διατάξεις μπορούν να εφαρμοσθούν και για εκκρεμείς υποθέσεις, στις οποίες για οποιονδήποτε λόγο δεν έχει ολοκληρωθεί η παραχώρηση της έκτασης ή δεν έχει εκδοθεί από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης η απόφαση καθορισμού του χρηματικού ποσού, που θα πρέπει να καταβληθεί για τη μετατροπή της υποχρέωσης παραχώρησης τμήματος γηπέδου. Με την

	<p>προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται ότι οι νέες διατάξεις μπορούν να εφαρμοσθούν και για εκκρεμείς υποθέσεις, για τις οποίες είτε για οποιονδήποτε λόγο δεν ολοκληρώθηκε η παραχώρηση της έκτασης στο Δήμο, είτε δεν έχει ακόμη εκδοθεί αμετάκλητη απόφαση για τον καθορισμό τιμής μονάδας κατά τη διαδικασία των αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.</p>
Άρθρο 125	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση αντιμετωπίζεται το ζήτημα της μικρής χρονικής ισχύος της προέγκρισης οικοδομικών αδειών. Η επέκταση της χρονικής ισχύος είναι αναγκαία, προκειμένου να συγκεντρωθούν όλα τα αναγκαία στοιχεία που είναι απαραίτητα για την έκδοση μιας οικοδομικής άδειας.</p> <p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση δίδεται παράταση ισχύος της προέγκρισης από ένα σε δύο έτη. Ειδικά για τις περιπτώσεις προεγκρίσεων, οι οποίες έληξαν από την 1.1.2022 έως τη θεσμοθέτηση της προτεινόμενης ρύθμισης, προκειμένου να ισχύσει και για αυτές η ανωτέρω ευνοϊκή ρύθμιση παρέχεται παράταση ισχύος για ένα έτος και σε κάθε περίπτωση τουλάχιστον μέχρι την 1.5.2023, ήτοι αν μία προέγκριση ετήσιας ισχύος έχει λήξει την 1.2.2022 αυτή δεν παρατείνεται μόνο μέχρι 1.2.2023 αλλά μέχρι 1.5.2023.</p>
Άρθρο 126	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση αντιμετωπίζεται το πρόβλημα της αδυναμίας εγκατάστασης Κέντρων Δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων σε ενδεδειγμένες θέσεις και καθίσταται εφικτή η έκδοση των σχετικών οικοδομικών αδειών με τις ισχύουσες χρήσεις γης.</p> <p>Επίσης διευκρινίζονται οι περιοχές όπου επιτρέπεται η ειδική κατηγορία χρήσεων γης 21.A Κέντρα Δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπές συνοδευτικές δραστηριότητες (Data Centres) της παρ. ΙΙ του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018.</p>
Άρθρο 127	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση καθορίζεται το επιτρεπτό και η διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών σε μη ρυμοτομούμενα τμήματα ρυμοτομούμενων ακινήτων, διότι δεν υφίσταται επαρκής λόγος δημοσίου συμφέροντος να περιστέλλεται ένα τέτοιο δικαίωμα των πολιτών, ιδίως καθ' ην στιγμήν στην πράξη οι διαδικασίες απαλλοτριώσεως διαρκούν συχνά επί δεκαετίες και εναλλακτικώς οι πολίτες καταφεύγουν σε μη πολεοδομικώς εγκεκριμένες εργασίες, που ενέχουν μείζονα βαθμό επισφάλειας για την υγεία περαστικών, ενοίκων και εργαζομένων.</p>
Άρθρο 128	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση αντιμετωπίζεται το ζήτημα λήξης της προθεσμίας εντός της οποίας το Πράσινο Ταμείο είχε τη δυνατότητα να καλύπτει το σύνολο της προσήκουσας αποζημίωσης για την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία κοινόχρηστων χώρων. Με την προτεινόμενη ρύθμιση το Πράσινο Ταμείο διατηρεί τη δυνατότητα αυτή με σκοπό την μεγαλύτερη δυνατή διατήρηση κοινοχρήστων χώρων.</p>
Άρθρο 129	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση παρατείνεται ο χρόνος αναστολής οικοδομικών εργασιών στον Υμηττό, προκειμένου να μην δημιουργηθεί μη αναστρέψιμη κατάσταση επιβαρυντική περιβαλλοντικά της περιοχής μέχρι τη θεσμοθέτηση του νέου προεδρικού διατάγματος περί καθορισμού μέτρων προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού και των Μητροπολιτικών Πάρκων Γουδή – Ιλισίων.</p>
Άρθρο 130	<p>Με την προτεινόμενη ρύθμιση καθορίζεται η διαδικασία επανέκδοσης</p>

	βεβαίωσης περί επιτρεπτού της χωροθέτησης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών (Π.Θ.Π.Φ.Σ.).
Άρθρο 131	Με την προτεινόμενη διάταξη ορίζεται ότι οι Πιλοτικοί θαλάσσιοι πλωτοί φωτοβολταϊκοί σταθμοί του μέρους Δ του ν. 4951/2022 δεν εξαιρούνται από το ειδικό τέλος.
Άρθρο 132	Η προτεινόμενη ρύθμιση αντιμετωπίζει το ζήτημα της αδυναμίας περάτωσης του φέροντος οργανισμού κτιρίου για τη δημιουργία Ιατρικής Βιβλιοθήκης λαμβανομένης υπόψη της ετοιμορροπίας που παρουσιάζει το κτίριο, των προβλημάτων κινδύνου της δημόσιας υγείας και ασφάλειας, καθώς και της υποβάθμισης της περιοχής. Προκειμένου να αρθεί ο κίνδυνος, απαιτείται η αποκατάσταση της φθοράς και περάτωση του κτιρίου προς επιτέλεση του σκοπού της δημιουργίας Ιατρικής Βιβλιοθήκης. Με την προτεινόμενη ρύθμιση παρέχεται η δυνατότητα έκδοσης άδειας νομιμοποίησης προς επιτέλεση του ανωτέρω σκοπού.
Άρθρο 133	Με την παρούσα ρύθμιση προωθείται η επιχειρηματικότητα και η παραγωγικότητα βιομηχανικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε λιμενικές εγκαταστάσεις μετά από παραχώρηση προς αυτές εκτάσεων του αιγιαλού. Ειδικότερα, δίνεται η δυνατότητα, με μέριμνα της ίδιας της επιχείρησης, να κατασκευάσουν ράμπες και μάλιστα μια ράμπα σε περίπτωση που εξυπηρετούνται σκοποί της ίδιας της λιμενικής εγκατάστασης και μέχρι δύο για βιομηχανικούς σκοπούς σε κάθε ΟΤΑ. Οι κατασκευές αυτές θα αποτελούν συνοδό έργο της λιμενικής εγκατάστασης. Τέλος, περιγράφεται δε και ο τρόπος παραχώρησης έγκρισης για την κατασκευή τους.
Άρθρο 134	Με την εν λόγω ρύθμιση επιχειρείται η διάσωση του αναπτυξιακού χαρακτήρα έργων σε λιμενικές εγκαταστάσεις από βιομηχανικές επιχειρήσεις ειδικά σε περιπτώσεις ολικής καταστροφής τους, έπειτα από εκδήλωση ακραίων φυσικών φαινομένων. Για τον λόγο αυτό περιγράφεται στην παρούσα ρύθμιση αναλυτικά τα βήματα που πρέπει να ακολουθηθούν τόσο από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία όσο και από την ίδια την Επιχείρηση για την αμεσότερη πιστοποίηση της συντελεσθείσας καταστροφής στα κτίρια.
Άρθρο 135	Παρέχεται η δυνατότητα ανάθεσης καθηκόντων ειδικών συμβούλων για την επικουρία του Γραφείου Ελληνικού για ορισμένο χρονικό διάστημα σε άμισθους συμβούλους.
Άρθρο 136	Με την παρ. 1 της προτεινόμενης ρύθμισης καθορίζεται η διαδικασία διόρθωσης σφαλμάτων ορίων οικισμών έως την έγκριση των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων. Με την παρ. 2 καλύπτεται το νομικό κενό που προκύπτει κατά το διάστημα από την 29η.7.2021 έως την κύρωση του συνολικού κοινόχρηστου δημοτικού οδικού δικτύου της υποπερ. ββ της περ. α της παρ. 15 του άρθρου 20 του ν. 3937/2011 (Α' 60) και την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της περ. γ) της ίδιας παραγράφου.
Άρθρο 137	Με την προτεινόμενη ρύθμιση καταργείται η προϋπόθεση για την έκδοση βεβαίωσης μηχανικού σε δικαιοπραξίες και εγγραπτές πράξεις δεδομένου ότι η εν λόγω διάταξη έχει υποπέσει σε αχρησία λόγω της εφαρμογής πλέον της ηλεκτρονικής ταυτότητας (ΗΤΚ) στην οποία ενσωματώνονται τα στοιχεία αυτά και δεν προσαρτώνται ξεχωριστά στις συμβολαιογραφικές πράξεις.
Άρθρο 138	Επειδή στη διοικητική πρακτική προέκυψαν σοβαρές ενστάσεις περί

	του επιτρεπτού της χωροθετήσεως, κατασκευής και λειτουργίας εγκαταστάσεων βιολογικών καθαρισμών στις γαίες υψηλής παραγωγικότητας, που έγκινται στο αν οι μονάδες αυτές συνιστούν ή μη θεμιτά «έργα υποδομής» που συνήθως προβλέπονται από τον ενδιάμεσο χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό κάθε περιοχής (π.χ. ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ), προσδιορίζεται, στο πλαίσιο υπέρτερων λόγων δημοσίου συμφέροντος, και δη της δημοσίας υγιεινής, ότι επιτρέπονται ρητώς οι μικροί βιολογικοί καθαρισμοί, ήτοι μέχρι 3.000 ισοδυνάμων κατοίκων. Μάλιστα, η συγκεκριμένη εξαίρεση επιφυλάσσεται περαιτέρω μόνον υπέρ αδειοδοτημένων παρόχων υπηρεσιών ύδατος (π.χ. ΔΕΥΑ, ΕΥΔΑΠ ΕΥΑΘ) που εξ ορισμού υπηρετούν το δημόσιο συμφέρον και την κοινή ωφέλεια, προκειμένου ν' αποφευχθούν καταστρατηγήσεις του νομοθετικού σκοπού.
Άρθρο 139	Με την προτεινόμενη ρύθμιση γίνονται νομοτεχνικές και χωροταξικές βελτιώσεις σχετικά με την αποτύπωση των ζωνών Όρους Αιγάλεω με γνώμονα την περιβαλλοντική προστασία. Ειδικότερα, αλλάζουν οι χρήσεις γης σε συγκεκριμένα σημεία ενώ συγχρόνως προστίθεται ο σταθμός μεταφόρτωσης απορριμμάτων.
Άρθρο 140	Με την αξιολογούμενη ρύθμιση δίνεται η δυνατότητα εγκατάστασης στο δήμο Θήρας μονάδος μεταβατικής διαχείρισης αστικών αποβλήτων με δυνατότητα επεξεργασίας τόσο των σύμμεικτων αστικών αποβλήτων όσο και των προδιαλεγμένων οργανικών αποβλήτων.
Άρθρο 141	Στο άρθρο 31 του ν. 4819/2021 (Α'129) το οποίο ρυθμίζει τα θέματα της αναβάθμισης της λειτουργίας των Κέντρων Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (ΚΔΑΥ) καθώς και την υποχρέωση των φορέων λειτουργίας των ΚΔΑΥ να υπολογίζουν την ποσότητα των αποβλήτων συσκευασιών και των λοιπών ανακυκλώσιμων υλικών που συλλέγονται χωριστά μετά τη διαλογή ανά Δήμο, καθώς και τις αντίστοιχες προσμίξεις, χρησιμοποιώντας ενιαία μέθοδο δειγματοληψίας, προβλέπεται η διαχείριση της συνολικής ποσότητας των προσμίξεων από τα ΚΔΑΥ να εμπίπτει στην αρμοδιότητα των Δήμων, οι οποίοι επιβαρύνονται και με το σχετικό κόστος διαχείρισης. Σκοπός της ρύθμισης είναι οι Δήμοι να μην επωμίζονται την ευθύνη της διαχείρισης του συνολικού υπολείμματος που προκύπτει από τα ΚΔΑΥ, το οποίο μπορεί να οφείλεται στην κακή λειτουργία των ΚΔΑΥ ή/και στη μη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις που θέτει ο ν. 4819/2021 για την αναβάθμιση της λειτουργίας τους, αλλά να έχουν την αρμοδιότητα της διαχείρισης και της κάλυψης του σχετικού κόστους του υπολείμματος που τους αναλογεί, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα σε απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Είναι ουσιώδους σημασίας η άμεση τροποποίηση της ισχύουσας διάταξης, προκειμένου να επιλυθεί ένα χρόνιο πρόβλημα, οι Δήμοι να επωμίζονται τη διαχείριση μεγαλύτερου όγκου υπολείμματος των ΚΔΑΥ από αυτό που τους αναλογεί, κάτι που συνεπάγεται υψηλότερο κόστος γι' αυτούς και κατ' επέκταση για τους πολίτες. Τώρα ιδιαίτερα και με την επιβολή του τέλους ταφής και στα υπολείμματα επεξεργασίας, το κόστος αυτό αυξάνεται ιδιαίτερα.
Άρθρο 142	Με το προτεινόμενο άρθρο προβλέπεται η κατάργηση της προβλεφθείσης προσθέτου υποχρέωσης εγγραφής στο Εθνικό Μητρώο Παραγωγών Συσκευασιών και άλλων προϊόντων (ΕΜΠΑ).
Άρθρο 143	Προσδιορίζεται ο χρόνος ενάρξεως ισχύος των διατάξεων του σχεδίου

νόμου, εάν δεν ορίζεται διαφορετικά στις επί μέρους διατάξεις του.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Έκθεση γενικών συνεπειών

18.	Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	-------------------------------

		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ	
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων		X		X	
		Μείωση δαπανών					
		Εξοικονόμηση χρόνου		X			
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα			X	X	
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών	X	X	X	X	
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών	X		X		X
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών	X				
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων	X	X		X	
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	--------------------------------

		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
	Σχεδιασμός / προετοιμασία					
	Υποδομή / εξοπλισμός					

ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Προσλήψεις / κινητικότητα					
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκόμενων					
		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης					
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν παρουσιάζουν άμεσα και ευθέως κόστος. Αντιθέτως, σημαντικές αναμένονται οι οικονομικές συνέπειες και οι διοικητικές αγκυλώσεις για την εθνική οικονομία, σε περίπτωση μη θέσης αυτών σε ισχύ.

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου				
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους				
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων				
		Άλλο				
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή				
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης				
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων				
		Άλλο				

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ: Έκθεση νομιμότητας

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις	
	Παρ. 1 του άρθρου 5, άρθρα 22, 24, 25 και παρ. 1 του άρθρου 106	
25.	Ενωσιακό δίκαιο	
	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο (συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)	- Άρθρο 107 Συνθήκης για τη Λειτουργία Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΣΛΕΕ) - Κανονισμός (ΕΕ) αριθ. 651/2014 της Επιτροπής της 17ης Ιουνίου 2014 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης. - Χάρτης Θεμελιωδών Δικαιωμάτων της Ευρωπαϊκής

		Ενωσης: - Άρθρο 16 (επιχειρηματική ελευθερία) - Άρθρο 37 (προστασία του περιβάλλοντος)
<input type="checkbox"/>	Κανονισμός	
<input type="checkbox"/>	Οδηγία	
<input type="checkbox"/>	Απόφαση	
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
<input type="checkbox"/>	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
<input type="checkbox"/>	Διεθνείς συμβάσεις	
27.	Συναφής νομολογία των ανωτάτων και άλλων εθνικών δικαστηρίων, καθώς και αποφάσεις των Ανεξάρτητων Αρχών	
		<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
<input type="checkbox"/>	Ανώτατο ή άλλο εθνικό δικαστήριο (αναφέρατε)	
<input type="checkbox"/>	Ανεξάρτητη Αρχή (αναφέρατε)	
28.	Συναφής ευρωπαϊκή και διεθνής νομολογία	
		<i>Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Δικαστηρίου Ε.Ε.	
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	
<input type="checkbox"/>	Άλλα ευρωπαϊκά ή διεθνή δικαστήρια ή διαιτητικά όργανα	