

Παράρτημα Ι

Έγγραφα και δικαιολογητικά για τη χορήγηση έγκρισης ανάπτυξης ΕΠΜΜΜ.

Α) Αίτηση

Β) Παράβολο (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο αρ.1 παρ.2 της αρ.πρωτ.Φ/Α.15/3/2226/170 (ΦΕΚ 583/Β/2012) Κ.Υ.Α.)

Γ) Νομιμοποίηση Φορέα Ανάπτυξης:

- 1) Κωδικοποιημένο Καταστατικό της εταιρείας (ΓΕΜΗ) ή Καταστατικό με όλες τις τροποποιήσεις (ΦΕΚ/ΓΕΜΗ) που έχουν λάβει χώρα έως την ημερομηνία υποβολής της αίτησης. Στους σκοπούς του καταστατικού του φορέα ανάπτυξης, θα πρέπει ρητά να περιλαμβάνεται η ανάπτυξη και λειτουργία Επιχειρηματικού Πάρκου Μεμονωμένης Μεγάλης Μονάδας (ΕΠΜΜΜ).
- 2) ΦΕΚ Σύστασης
- 3) Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης περί εκλογής μελών Δ.Σ. (ΦΕΚ/ ΓΕΜΗ)
- 4) Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου περί Συγκρότησης σε Σώμα και εκπροσώπησης (ΦΕΚ/ ΓΕΜΗ)
- 5) Μετοχική σύνθεση
Πίνακας Συνδεδεμένων Επιχειρήσεων (Παράρτημα ΙΙΙ της παρούσης),

Δ) Κάλυψη Οικονομικών Προϋποθέσεων Φορέα:

Μετοχικό Κεφάλαιο φορέα ανάπτυξης κατά την υποβολή αίτησης (κατά περίπτωση ανάλογα με τον τρόπο διαμόρφωσης του μετοχικού κεφαλαίου):

- 7) Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, σχετικά με την έγκριση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου για τους σκοπούς της παρούσης απόφασης (ΦΕΚ/ ΓΕΜΗ)
- 8) Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με την Πιστοποίηση Καταβολής της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου (ΦΕΚ/ ΓΕΜΗ)
- 9) Καταθετήρια των μετόχων με τις αντίστοιχες κινήσεις τραπεζικών λογαριασμών (extrait)
- 10) Απόδοση προβλεπόμενων φόρων/εισφορών όπου απαιτείται
- 11) Σχετικές Λογιστικές εγγραφές/Ισοζύγια Γενικής Λογιστικής
- 12) Δημοσιευμένοι Ισολογισμοί (εφόσον υπάρχουν) ή άλλως πρόχειροι, με σφραγίδα/υπογραφή εταιρείας
- 13) Βεβαίωση αναγνωρισμένου χρηματοπιστωτικού ιδρύματος που λειτουργεί επίσημα στην Ελλάδα ή σε οποιοδήποτε άλλο κράτος-μέλος της Ε.Ε. συνοδευόμενη από επίσημη μετάφραση στα ελληνικά, για την πρόθεση και το ύψος της χρηματοδότησης της υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου στην περίπτωση που προβλέπεται δανεισμός του φορέα ανάπτυξης για τη χρηματοδότηση του επενδυτικού σχεδίου.
- 14) Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με την πρόθεση κάλυψης της απαιτούμενης χρηματοδότησης του επενδυτικού σχεδίου.

Ε) Διασφάλιση Εδαφικής έκτασης.

Τίτλοι Ιδιοκτησίας των προς οριοθέτηση εκτάσεων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο αρ.2 παρ.5 της παρούσης.

ΣΤ) Επιχειρηματικό Σχέδιο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσης, το οποίο θα περιλαμβάνει:

- 1) Τεχνοοικονομική Ανάλυση Επένδυσης
- 2) Μελέτη Χωροταξικής Θεώρησης

Η) Εσωτερική Οργάνωση του ΕΠΜΜΜ

- 1) Σχέδιο Εσωτερικής Οργάνωσης
- 2) Προκαταρκτικές Μελέτες των έργων υποδομής (όσων προβλέπονται).

Θ) Αδειοδότηση Εγκατάστασης και Λειτουργίας

Άδεια Λειτουργίας σε ισχύ (για ήδη λειτουργούσες επιχειρήσεις) ή Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (για νέες), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις .

Ι) Δικαιολογητικά τεκμηρίωσης θέσης ανάπτυξης ΕΠΜΜΜ (αποκλειστικά για τα σημεία που θα γίνουν νέα έργα)

- 1) Έγκριση Δασαρχείου
- 2) Έγκριση Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

3) Σε περίπτωση που στην προτεινόμενη στο Επιχειρηματικό Σχέδιο Περιφέρεια εγκατάστασης του ΕΠΜΜΜ υφίσταται ήδη Επιχειρηματικό Πάρκο, να προσκομιστεί βεβαίωση από το φορέα διαχείρισης ότι δεν είναι δυνατή η εγκατάσταση της Μεμονωμένης Μεγάλης Μονάδας εντός του πάρκου αυτού (λόγω ανεπάρκειας κατάλληλων διαθέσιμων οικοπέδων, είδος δραστηριότητας κ.λ.π.).